

15 ЯНВ 2025

МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Приложение N 1

к приказу Федеральной службы  
по экологическому, технологическому  
и атомному надзору  
от 12 марта 2020 г. N 107

## ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Алушта

(место составления)

«15» января 2025 г.

### 1. Застройщик (технический заказчик)

Застройщик: ООО СЗ «Вердон», ОГРН 1159204020304/ИНН 9201509394/

КПП 920101001, 299057, г. Севастополь, ул. Адмирала Юмашева, д.27

Технический заказчик: ООО «СВД», ОГРН 1211800023797/ ИНН 1831204171/ КПП 183101001,  
426054, Удмуртская Республика, г Ижевск, ул. Им 50-Летия ВЛКСМ, д. 4, кв. 156

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
Ассоциация саморегулируемая организация «Строитель»,  
ИНН 1831133548, ОГРН 1091800000269, (СРО-С-100-07122009).

Наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,  
<2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства,  
телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными  
предпринимателями)

### 2. Объект капитального строительства

«Республика Крым, г. Алушта, п. Семидворье, мкр.: Аян-Дере-II. Участок с  
кадастровым номером 90:15:040301:5156. Участок с кадастровым номером

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на  
строительство, краткие проектные характеристики,

90:15:040301:4608. Строительство малоэтажных многоквартирных жилых домов»

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

### 3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Алушта, п. Семидворье, мкр.: Аян-Дере-II. Земельный участок с к.н.  
90:15:040301:5156. Земельный участок с к.н. 90:15:040301:4608

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

### 4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№91-RU93301000-6625-2024 от 18.07.2024г. (с учетом изменений от 26.12.2024г.),  
МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

### 5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№91-2-1-2-034654-2024 от 02.07.2024г, Общество с ограниченной ответственностью  
«ПРОМАЛЬЯНС» (ИНН 7726427444, ОГРН 1187746373495)

МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

№91-2-1-2-078219-2024 от 20.12.2024г, Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМАЛЬЯНС» (ИНН 7726427444, ОГРН 1187746373495)

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

-

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

- |   |   |
|---|---|
| 7. Начало строительства, реконструкции    | <u>15.01.2025</u><br>(дата начала работ)    |
| 8. Окончание строительства, реконструкции | <u>20.09.2026</u><br>(дата окончания работ) |

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «ТКП», ОГРН 1241800006645 / ИНН 1800017929 / КПП 180001001, 426056, Удмуртская Республика, г Ижевск, ул. Коммунаров, д. 222, офис 11,

Ассоциация саморегулируемая организация «Строитель» (СРО-С-100-07122009)

ИНН 1831133548/ ОГРН 1091800000269

10. Приложения:

1. Проектная документация в полном объеме за шифром «11/04/24», в редакции получившей положительное заключение негосударственной экспертизы №91-2-1-2-034654-2024 от 02.07.2024г., №91-2-1-2-078219-2024 от 20.12.2024г. и разрешение на строительство №91-RU93301000-6625-2024 от 18.07.2024г. (с учетом изменений от 26.12.2024г.).

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

2. Положительное заключение негосударственной экспертизы №91-2-1-2-034654-2024 от 02.07.2024г.
3. Положительное заключение негосударственной экспертизы №91-2-1-2-078219-2024 от 20.12.2024г.
4. Разрешение на строительство №91-RU93301000-6625-2024 от 18.07.2024г. (с учетом изменений от 26.12.2024г.).
5. АКТ освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства № 24-24-ГРО от « 29» июля 2024 г.
6. Общий журнал, в котором ведется учет выполнения работ по строительству с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Общество с ограниченной ответственностью  
Специализированный заказчик «Вердон» –  
Уполномоченный представитель по  
доверенности от 04.07.2024г. 18 АБ 2081582  
(зарегистрировано в реестре: №18/7-н/18-2024-  
2-457)

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



Ермаков Ян Сергеевич

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.