

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

91-2-1-2-026244-2025

Дата присвоения номера: 15.05.2025 15:04:41

Дата утверждения заключения экспертизы: 15.05.2025



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРЫМПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА"

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
Яacobчак Анатолий Савельевич

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

«Территория перспективного развития многоквартирной многоэтажной жилой застройки со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, в границах Чистенского, Перовского сельских поселений Симферопольского района и городского округа Симферополь Республики Крым» Квартал 32 (4.10 К3)»

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРЫМПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА"
ОГРН: 1249100010720
ИНН: 9102298456
КПП: 910201001
Место нахождения и адрес: Россия, Республика Крым, Симферополь, Киевская, 41, 627

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"
ОГРН: 1199112010107
ИНН: 9102256047
КПП: 910201001
Место нахождения и адрес: Россия, Республика Крым, Симферополь, Победы, 28А, 515А

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление о проведении негосударственной экспертизы от 14.05.2025 № 008, ООО «СЗ «НОВЫЙ ГОРОД» в лице управляющей компании ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС» директор Писарева Н. С.
2. Договор на проведение негосударственной экспертизы проектной документации по объекту капитального строительства от 20.11.2024 № К-015-24/ЭП//201124-59-2-ДУ, Заключен между ООО «СЗ «НОВЫЙ ГОРОД» в лице управляющей компании ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС» директором Писаревой Н.С. и ООО «КРЫМПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА» генеральным директором Якобчак А.С.

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 90:12:132101:974 (что образован в результате раздела земельного участка КН 90:12:132101:441) от 18.10.2023 № РФ-35-6-47-4-54-2023-1412, Отдел архитектуры управления градостроительной политики администрации Симферопольского района
2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 05.09.2023 № собственность земельного участка 90:12:132101:974-91-009/2023-1, Государственный комитет по государственной регистрации кадастру Республики Крым
3. Договор аренды земельного участка от 03.10.2023 № 101н/и12-2023, -
4. Решение о согласовании архитектурно градостроительного облика объекта от 23.12.2024 № №58/40038/01-108/1, Администрация Симферопольского района республики Крым
5. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 26.08.2022 № 460/005-3074-22, выданные ГУП РК «Крымэнерго»
6. Технические условия на подключение газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 27.12.2024 № СИ-6420, ГУП РК «Крымгазсети»
7. Договор о подключении к централизованной системе водоотведения от 06.03.2024 № ТП-240126-60/01, -
8. Договор о подключении к централизованной системе водоснабжения от 06.03.2024 № ТП-240126-59/01, -
9. Технические условия на диспетчеризацию лифтов от 22.01.2025 № 07/01/25, ООО «СПЕЦИФТМОНТАЖ»
10. Технические условия на подключение к сетям телефонизации и радиификации, на систему коллективного телевидения, на внутридомовые сети интернета, а также внутридворовые сети Wi-Fi от 22.01.2025 № 02-22.01/2025, ООО «Мега-Нет»
11. Приказ «Об утверждении документации по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения» от 22.03.2022 № 114, Министерство строительства и архитектуры Республики Крым
12. Приказ «О внесении изменений в документацию по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения» от 10.10.2023 № 257, Министерство строительства и архитектуры Республики Крым
13. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Симферополь» от 09.09.2024 № 812-П, Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное агенство воздушного транспорта (Росавиация)
14. Технические условия на домофон от 06.02.2025 № 4, ООО «ЧОО «М-БЕЗОПАСНОСТЬ»
15. Техническое задание на разработку проектной и рабочей документации от 27.03.2024 № №64, согласовано ООО «ТехноПроект» генеральный директор Романюк А.Н. и утверждено ООО «УК-ПО» - «СЗ Новый город»

директор Луканин К.А.

16. Письмо о дополнении в техническое задание от 06.05.2025 № 060525-1-59, ООО «СЗ «Новый город»

17. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации СРО-П-019-26082009 от 14.05.2025 № 2544, ООО «Технопроект»

18. ИУЛ проектной документации от 13.05.2025 № б/н, ООО «Технопроект»

19. Проектная документация (28 документ(ов) - 57 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий по объекту "Квартал «Новый город» территории перспективного развития многоквартирной многоэтажной жилой застройки в границах Чистенского, Перовского сельских поселений Симферопольского района и городского округа Симферополь Республики Крым" от 03.10.2023 № 91-2-1-1-070223-2022

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Территория перспективного развития многоквартирной многоэтажной жилой застройки со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, в границах Чистенского, Перовского сельских поселений Симферопольского района и городского округа Симферополь Республики Крым» Квартал 32 (4.10 К3)»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Республика Крым, Симферопольский район, Перовский сельский совет.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

01.02.001.004

01.02.001.005

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Мощность	-	-
Площадь участка проектирования	м ²	10511,0
Площадь застройки	м ²	3501,1
Площадь дорожных покрытий, асфальта	м ²	2480,5
Площадь твердых покрытий	м ²	1911,6
Площадь покрытия (плитка), пешеходного	м ²	977,5
Площадь покрытия отмостки	м ²	877,2
Площадь озеленения	м ²	2069,2
Площадь площадок	м ²	548,6
Количество машино-мест	шт	32
Количество машино-мест МГН	шт	4
Коэффициент застройки	-	0,33
Коэффициент использования территории*	-	0,75
Коэффициент озеленения	%	26,4
Коэффициент площадок	%	7
Общая площадь	м ²	32519,93
Общая площадь нежилых помещений	м ²	9913,08
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	19391,89

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	17919,64
Общее количество помещений	шт	674
Общее количество нежилых помещений	шт	283
Общее количество жилых помещений квартир	шт	391
Количество этажей	шт	15
Количество подземных этажей	шт	1
Вместимость	чел	608
Высота архитектурная	м	33,50/33,60/50,25
Класс энергетической эффективности	шт	B
Общее количество квартир	шт	391
Общая площадь квартир с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом.	м ²	18609,53
Общее количество студий	шт	38
Общая площадь студий с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом.	м ²	1185,87
Общее количество однокомнатных квартир	шт	171
Общая площадь однокомнатных квартир с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом.	м ²	6233,53
Общее количество двухкомнатных квартир	шт	152
Общая площадь двухкомнатных квартир с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом.	шт	8837,94
Общее количество трехкомнатных квартир	шт	30
Общая площадь трехкомнатных квартир с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом.	м ²	2352,19
Общее количество нежилых помещений	шт	240
Общая площадь нежилых помещений	м ²	9913,08
Общее количество коммерческих помещений	шт	43
Общая площадь коммерческих помещений	м ²	2539,73
Общее количество технических помещений	шт	11
Общая площадь технических помещений	м ²	408,16
Общее количество вспомогательных помещений	шт	6
Общая площадь вспомогательных помещений	м ²	31,16
Общее количество помещений МОП	шт	180
Общая площадь помещений МОП	м ²	6934,03
Общая расчетная площадь	м ²	7838,37
Общий строительный объем	м ³	139544,56
Общий строительный объем подземной части	м ³	10098,29
Лифты	шт	7
Удельный расход тепловой энергии	кВт.ч	11,56/11,38/11,87/11,32
Жилой дом №1. Площадь застройки	м ²	927,0
Жилой дом №1. Общая площадь здания	м ²	8471,70
Жилой дом №1. Площадь нежилых помещений	м ²	2673,53
Жилой дом №1. Общая площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий, веранд и террас	м ²	4975,28
Жилой дом №1. Общая площадь жилых помещений за исключением балконов, лоджий, веранд и террас	м ²	4634,25
Жилой дом №1. Количество помещений	шт	174
Жилой дом №1. Количество нежилых помещений	шт	79
Жилой дом №1. Количество жилых помещений квартир	шт	95
Жилой дом №1. Количество этажей	шт	10
Жилой дом №1. Количество подземных этажей	шт	1
Жилой дом №1. Вместимость	чел	158
Жилой дом №1. Высота архитектурная	м ²	33,60
Жилой дом №1. Класс энергетической эффективности	-	B
Жилой дом №1. Количество квартир	шт	95
Жилой дом №1. Общая площадь с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом	м ²	4791,96
Жилой дом №1. Количество однокомнатных квартир	шт	39
Жилой дом №1. Общая площадь однокомнатных квартир с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом	м ²	1371,80
Жилой дом №1. Количество двухкомнатных квартир	шт	49

Жилой дом №1. Общая площадь двухкомнатных квартир с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом	м ²	2867,35
Жилой дом №1. Количество трехкомнатных квартир	шт	7
Жилой дом №1. Общая площадь трехкомнатных квартир с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом	м ²	552,81
Жилой дом №1. Количество нежилых помещений	шт	66
Жилой дом №1. Общая площадь нежилых помещений	м ²	2673,53
Жилой дом №1. Количество коммерческих помещений	шт	13
Жилой дом №1. Общая площадь коммерческих помещений	м ²	651,50
Жилой дом №1. Количество технических помещений	шт	3
Жилой дом №1. Общая площадь технических помещений	м ²	75,58
Жилой дом №1. Количество вспомогательных помещений	шт	2
Жилой дом №1. Общая площадь вспомогательных помещений	м ²	9,54
Жилой дом №1. Количество помещений МОП	шт	48
Жилой дом №1. Общая площадь помещений МОП	м ²	1936,91
Жилой дом №1. Расчетная площадь	м ²	2027,54
Жилой дом №1. Строительный объем	м ³	29971,51
Жилой дом №1. Строительный объем подземной части	м ³	2674,16
Жилой дом №1. Лифты	шт	2
Жилой дом №1. Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади в год	кВт.ч	11,56
Жилой дом №2. Площадь застройки	м ²	1047,60
Жилой дом №2. Общая площадь здания	м ²	8833,18
Жилой дом №2. Площадь нежилых помещений	м ²	2849,15
Жилой дом №2. Общая площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий, веранд и террас	м ²	5101,69
Жилой дом №2. Общая площадь жилых помещений за исключением балконов, лоджий, веранд и террас	м ²	4747,88
Жилой дом №2. Количество помещений	шт	175
Жилой дом №2. Количество нежилых помещений	шт	79
Жилой дом №2. Количество жилых помещений квартир	шт	96
Жилой дом №2. Количество этажей	шт	10
Жилой дом №2. Количество подземных этажей	шт	1
Жилой дом №2. Вместимость	чел	157
Жилой дом №2. Высота архитектурная	м	33,60
Жилой дом №2. Класс энергетической эффективности	-	В
Жилой дом №2. Количество квартир	шт	96
Жилой дом №2. Общая площадь с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом	м ²	4911,03
Жилой дом №2. Количество однокомнатных квартир	шт	48
Жилой дом №2. Общая площадь однокомнатных квартир с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом	м ²	1707,62
Жилой дом №2. Количество двухкомнатных квартир	шт	35
Жилой дом №2. Общая площадь двухкомнатных квартир с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом	м ²	2151,0
Жилой дом №2. Количество трехкомнатных квартир	шт	13
Жилой дом №2. Общая площадь трехкомнатных квартир с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом	м ²	1052,41
Жилой дом №2. Количество нежилых помещений	шт	67
Жилой дом №2. Общая площадь нежилых помещений	м ²	2849,15
Жилой дом №2. Количество коммерческих помещений	шт	12
Жилой дом №2. Общая площадь нежилых помещений с гибким функциональным назначением	м ²	752,22
Жилой дом №2. Количество технических помещений	шт	3
Жилой дом №2. Общая площадь технических помещений	м ²	78,68
Жилой дом №2. Количество вспомогательных помещений	шт	2
Жилой дом №2. Общая площадь вспомогательных помещений	м ²	12,75
Жилой дом №2. Количество помещений МОП	шт	50
Жилой дом №2. Общая площадь помещений МОП	м ²	2005,50
Жилой дом №2. Расчетная площадь	м ²	2061,52
Жилой дом №2. Строительный объем	м ³	31144,77
Жилой дом №2. Строительный объем подземной части	м ³	3019,46

Жилой дом №2. Лифты	шт	2
Жилой дом №2. Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт.ч	11,38
Жилой дом №3. Площадь застройки	м ²	822,10
Жилой дом №3. Общая площадь	м ²	6095,51
Жилой дом №3. Общая площадь нежилых помещений	м ²	2124,14
Жилой дом №3. Общая площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий, веранд и террас	м ²	3395,12
Жилой дом №3. Общая площадь жилых помещений за исключением балконов, лоджий, веранд и террас	м ²	3124,13
Жилой дом №3. Количество помещений	шт	122
Жилой дом №3. Количество нежилых помещений	шт	50
Жилой дом №3. Количество жилых помещений квартир	шт	72
Жилой дом №3. Количество этажей	шт	10
Жилой дом №3. Вместимость	чел	112
Жилой дом №3. Высота	м	33,50
Жилой дом №3. Класс энергетической эффективности:	-	В
Жилой дом №3. Количество квартир	шт	72
Жилой дом №3. Общая площадь квартир с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом	м ²	3251,42
Жилой дом №3. Общее количество однокомнатных квартир	м ²	37
Жилой дом №3. Общая площадь однокомнатных квартир	м ²	1440,24
Жилой дом №3. Общее количество двухкомнатных квартир	шт	35
Жилой дом №3. Общая площадь двухкомнатных квартир	м ²	1811,18
Жилой дом №3. Количество нежилых помещений	шт	40
Жилой дом №3. Общая площадь нежилых помещений	м ²	2124,14
Жилой дом №3. Общее количество коммерческих помещений	шт	10
Жилой дом №3. Общая площадь коммерческих помещений	м ²	635,41
Жилой дом №3. Общее количество технических помещений	шт	2
Жилой дом №3. Общая площадь технических помещений	м ²	90,36
Жилой дом №3. Общее количество вспомогательных помещений	шт	1
Жилой дом №3. Общая площадь вспомогательных помещений	м ²	6,12
Жилой дом №3. Общее количество помещений МОП	шт	27
Жилой дом №3. Общая площадь помещений МОП	м ²	1392,25
Жилой дом №3. Расчетная площадь	м ²	1325,93
Жилой дом №3. Общий строительный объем	м ³	21480,53
Жилой дом №3. Строительный объем подземной части	м ³	2370,98
Жилой дом №3. Количество лифтов	шт	1
Жилой дом №3. Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт.ч	11,87
Жилой дом №4. Площадь застройки	м ²	704,40
Жилой дом №4. Общая площадь здания	м ²	9119,54
Жилой дом №4. Площадь нежилых помещений	м ²	2266,26
Жилой дом №4. Общая площадь жилых помещений с учетом балконов, лоджий, веранд и террас	м ²	5919,80
Жилой дом №4. Общая площадь жилых помещений за исключением балконов, лоджий, веранд и террас	м ²	5413,38
Жилой дом №4. Количество помещений	шт	203
Жилой дом №4. Количество нежилых помещений	шт	75
Жилой дом №4. Количество жилых помещений квартир	шт	128
Жилой дом №4. Количество этажей	шт	15
Жилой дом №4. Количество подземных этажей	шт	1
Жилой дом №4. Вместимость	чел	181
Жилой дом №4. Высота	м	50,25
Жилой дом №4. Класс энергетической эффективности	-	В
Жилой дом №4. Количество квартир	шт	128
Жилой дом №4. Общая площадь, с учетом летних помещений с понижающими коэффициентом	м ²	5655,12
Жилой дом №4. Общее количество студий	шт	38
Жилой дом №4. Общая площадь студий	м ²	1185,87
Жилой дом №4. Общее количество однокомнатных квартир	шт	47
Жилой дом №4. Общая площадь однокомнатных квартир	м ²	1713,87
Жилой дом №4. Общее количество двухкомнатных квартир	шт	33

Жилой дом №4. Общая площадь двухкомнатных квартир	м ²	2008,41
Жилой дом №4. Общее количество трехкомнатных квартир	шт	10
Жилой дом №4. Общая площадь трехкомнатных квартир	м ²	746,97
Жилой дом №4. Общее количество нежилых помещений	шт	67
Жилой дом №4. Общая площадь нежилых помещений	м ²	2266,26
Жилой дом №4. Общее количество коммерческих помещений	шт	8
Жилой дом №4. Общая площадь коммерческих помещений	м ²	500,60
Жилой дом №4. Общее количество технических помещений	шт	3
Жилой дом №4. Общая площадь технических помещений	м ²	163,54
Жилой дом №4. Общее количество вспомогательных помещений	шт	1
Жилой дом №4. Общая площадь вспомогательных помещений	м ²	2,75
Жилой дом №4. Общее количество помещений МОП	шт	55
Жилой дом №4. Общая площадь помещений МОП	м ²	1599,37
Жилой дом №4. Расчетная площадь	м ²	2423,38
Жилой дом №4. Общий строительный объем	м ³	56947,75
Жилой дом №4. Строительный объем подземной части	м ³	2033,69
Жилой дом №4. Лифты	шт	2
Жилой дом №4. Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт.ч	11,32

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ШБ, Ш

Геологические условия: Ш

Ветровой район: П

Снеговой район: I

Сейсмическая активность (баллов): 7

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОПРОЕКТ"

ОГРН: 1183443017340

ИНН: 3435135168

КПП: 344401001

Место нахождения и адрес: Россия, Волгоградская область, Центральный, Волгоград, 7-й Гвардейской, 2, 201

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Техническое задание на разработку проектной и рабочей документации от 27.03.2024 № №64, согласовано ООО «ТехноПроект» генеральный директор Романюк А.Н. и утверждено ООО «УК-ПО» - «СЗ Новый город»

директор Луканин К.А.

2. Письмо о дополнении в техническое задание от 06.05.2025 № 060525-1-59, ООО «СЗ «Новый город»

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 90:12:132101:974 (что образован в результате раздела земельного участка КН 90:12:132101:441) от 18.10.2023 № РФ-35-6-47-4-54-2023-1412, Отдел архитектуры управления градостроительной политики администрации Симферопольского района

2. Проект планировки территории «Об утверждении документации по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения» «Территории перспективного развития многоквартирной многоэтажной жилой застройки в границах Чистенского, Перовского сельских поселений Симферопольского района и городского округа Симферополь Республики Крым» от 22.03.2022 № 114, утвержденного приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 05.09.2023 № собственность земельного участка 90:12:132101:974-91-009/2023-1, Государственный комитет по государственной регистрации кадастру Республики Крым

4. Действующий РНГП от 26.04.2016 № 1712, утвержденный постановлением Совета министров РК

5. Договор аренды земельного участка от 03.10.2023 № 101н/и12-2023, -

6. Дополнительное соглашение от 14.02.2024 № б/н, -

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Решение о согласовании архитектурно градостроительного облика объекта от 23.12.2024 № №58/40038/01-108/1, Администрация Симферопольского района республики Крым

2. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 26.08.2022 № 460/005-3074-22, выданные ГУП РК «Крымэнерго»

3. Технические условия на подключение газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 27.12.2024 № СИ-6420, ГУП РК «Крымгазсети»

4. Договор о подключении к централизованной системе водоотведения от 06.03.2024 № ТП-240126-60/01, -

5. Договор о подключении к централизованной системе водоснабжения от 06.03.2024 № ТП-240126-59/01, -

6. Технические условия на присоединение к централизованной системе водоотведения от 06.03.2024 № ТП-240126-60/01, ГУП РК «Вода Крыма»

7. Технические условия на присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения от 06.03.2024 № ТП-240126-59/01, ГУП РК «Вода Крыма»

8. Письмо к заданию на проектирование с информацией о подаче воды на полив от внутреннего водопровода с водой питьевого качества, указанием способа прокладке трубопроводов холодной и горячей воды до квартиры в конструкции пола, а также условий прокладки разводок собственниками помещений от 06.05.2025 № 060525-1-59, -

9. Технические условия на диспетчеризацию лифтов от 22.01.2025 № 07/01/25, ООО «СПЕЦИФТМОНТАЖ»

10. Технические условия на подключение к сетям телефонизации и радиофикации, на систему коллективного телевидения, на внутридомовые сети интернета, а также внутридворовые сети Wi-Fi от 22.01.2025 № 02-22.01/2025, ООО «Мега-Нет»

11. Приказ «Об утверждении документации по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения» от 22.03.2022 № 114, Министерство строительства и архитектуры Республики Крым

12. Приказ «О внесении изменений в документацию по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения» от 10.10.2023 № 257, Министерство строительства и архитектуры Республики Крым

13. Приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Симферополь» от 09.09.2024 № 812-П, Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация)

14. Технические условия на домофон от 06.02.2025 № 4, ООО «ЧОО «М-БЕЗОПАСНОСТЬ»

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

90:12:132101:974

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"

ОГРН: 1199112010107

ИНН: 9102256047

КПП: 910201001

Место нахождения и адрес: Россия, Республика Крым, Симферополь, Победы, 28А, 515А

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена в форме информационной модели.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	64-СЗНГ-24-К3-ПЗ изм 1.pdf	pdf	5C5202B9	64-СЗНГ-24-К3-ПЗ от 14.05.2025 Раздел 1. Пояснительная записка
	64-СЗНГ-24-К3-ПЗ изм 1.pdf.sig	sig	D267FF80	
	К3 ПЗ XML.xml	xml	8088EC41	
	К3 ПЗ XML.xml.sig	sig	F5FCB2CF	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	64-СЗНГ-24-К3 ПЗУ изм 1.pdf	pdf	4D6202CC	64-СЗНГ-24-К3-ПЗУ от 14.05.2025 Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
	64-СЗНГ-24-К3 ПЗУ изм 1.pdf.sig	sig	100AE5A1	
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	64-СЗНГ-24-К3-АР приложение А изм 1.pdf	pdf	D4947BC5	64-СЗНГ-24-К3-АР.1 - 64-СЗНГ-24-К3-АР.4 /64-СЗНГ-24-К3-АР приложение А от 14.05.2025 Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения
	64-СЗНГ-24-К3-АР приложение А изм 1.pdf.sig	sig	A4236E01	
	64-СЗНГ-24-К3-АР.1 изм 1.pdf	pdf	443FAB1B	
	64-СЗНГ-24-К3-АР.1 изм 1.pdf.sig	sig	1CDD76BE	
	64-СЗНГ-24-К3-АР.2 изм 1.pdf	pdf	9B9F56AD	
	64-СЗНГ-24-К3-АР.2 изм 1.pdf.sig	sig	082515C6	
	64-СЗНГ-24-К3-АР.3 изм 1.pdf	pdf	E023D4CD	
	64-СЗНГ-24-К3-АР.3 изм 1.pdf.sig	sig	D580C048	
	64-СЗНГ-24-К3-АР.4 изм 1.pdf	pdf	0DCA073C	
64-СЗНГ-24-К3-АР.4 изм 1.pdf.sig	sig	F3E42390		
Конструктивные решения				
1	64-СЗНГ-24-К3-КР1 изм 1.pdf	pdf	4EFBE214	64-СЗНГ-24-К3-КР.1-64-СЗНГ-24-К3-КР.4 64-СЗНГ-24-К3-КР.1-PP1-64-СЗНГ-24-К3-КР.1-PP4 от 14.05.2025 Раздел 4. Конструктивные решения
	64-СЗНГ-24-К3-КР1 изм 1.pdf.sig	sig	D87436F7	
	64-СЗНГ-24-К3-КР4 изм 1.pdf	pdf	E3FFB013	
	64-СЗНГ-24-К3-КР4 изм 1.pdf.sig	sig	DF0EAD04	
	64-СЗНГ-24-К3-КР2 изм 1.pdf	pdf	22BAAB9B	
	64-СЗНГ-24-К3-КР2 изм 1.pdf.sig	sig	EDF93562	
	64-СЗНГ-24-К3-КР3 изм 1.pdf	pdf	B03F6AB1	
	64-СЗНГ-24-К3-КР3 изм 1.pdf.sig	sig	B74677D1	
	К3 дом 1 Т2.pdf	pdf	802797DA	
	К3 дом 1 Т2.pdf.sig	sig	803F679B	
	К3 дом 1 Т3.pdf	pdf	AD907B54	
	К3 дом 1 Т3.pdf.sig	sig	E5D98A22	
	К3 дом 1 Т5.pdf	pdf	E0CA92A9	
	К3 дом 1 Т5.pdf.sig	sig	68B07CCF	
	К3 дом 1 Т4.pdf	pdf	BB74372A	
К3 дом 1 Т4.pdf.sig	sig	3940B62A		

	K3 пристройка КЗКП1.pdf	pdf	0A888BAF	
	K3 пристройка КЗКП1.pdf.sig	sig	40E075B2	
	K3 пристройка КЗКП2.pdf	pdf	1A86FDED	
	K3 пристройка КЗКП2.pdf.sig	sig	5C72F7DA	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения				
Система электроснабжения				
1	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.1 изм. 1.pdf	pdf	9C135F56	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.1 64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.2 64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.3 64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.4 от 14.05.2025 Раздел 5. Подраздел 1. Часть 1-4. Система электроснабжения. Внутреннее электрооборудование и освещение. Жилой дом №1. Жилой дом №2. Жилой дом №3. Жилой дом №4
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.1 изм. 1.pdf.sig	sig	21BA04DC	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.2 изм. 1.pdf	pdf	3F54F342	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.2 изм. 1.pdf.sig	sig	AAB8788A	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.3 изм. 1.pdf	pdf	DDFFADC2	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.3 изм. 1.pdf.sig	sig	830273F8	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.4.pdf	pdf	20FAD335	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.4.pdf.sig	sig	17C6DEF2	
2	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.5 изм. 1.pdf	pdf	B0F77E27	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.5 от 14.05.2025 Раздел 5. Подраздел 1. Часть 5. Электроснабжение крышной котельной.
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.5 изм. 1.pdf.sig	sig	3892CD01	
3	65-СЗА-24-КЗ-ИОС1.6 изм. 1.pdf	pdf	74CD846E	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.6 от 14.05.2025 Раздел 5. Подраздел 1. Часть 6. Система электроснабжения. Сети электроснабжения 0,4 кВ.
	65-СЗА-24-КЗ-ИОС1.6 изм. 1.pdf.sig	sig	C0BC9299	
4	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.7.pdf	pdf	3955D5EA	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.7 от 14.05.2025 Раздел 5. Подраздел 1. Часть 7. Система электроснабжения. Наружное освещение
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС1.7.pdf.sig	sig	AA28733D	
Система водоснабжения				
1	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.1 изм. 1.pdf	pdf	AA60B893	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.1 / 64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.2 / 64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.3 / 64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.4 / от 14.05.2025 Раздел 5. Подраздел 2. Часть 1-4. Система внутреннего водоснабжения. Жилой дом №1. Жилой дом №2. Жилой дом №3. Жилой дом №4 /
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.1 изм. 1.pdf.sig	sig	A99AD2C5	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.2 изм. 1.pdf	pdf	9DB402F3	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.2 изм. 1.pdf.sig	sig	59748DE7	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.3 изм. 1.pdf	pdf	7BA0E5C4	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.3 изм. 1.pdf.sig	sig	D9BAEED6	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.4 изм. 1.pdf	pdf	1FA7BA16	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.4 изм. 1.pdf.sig	sig	B6147803	
2	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.5 изм. 1.pdf	pdf	6FB0CEE1	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.5 от 14.05.2025 Раздел 5. Подраздел 2. Часть 5. Система водоснабжения. Наружные внутриплощадочные сети
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС2.5 изм. 1.pdf.sig	sig	CFD3F966	
Система водоотведения				
1	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.1.pdf	pdf	1F4D7511	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.1 / 64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.2 / 64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.3 / 64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.4 / от 14.05.2025 Раздел 5. Подраздел 3. Часть 1. Система внутреннего водоотведения. Жилой дом №1. Жилой дом №2. Жилой дом №3. Жилой дом №4 /
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.1.pdf.sig	sig	B3B0AB6C	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.2 изм. 1.pdf	pdf	82A874E5	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.2 изм. 1.pdf.sig	sig	C97BC7F3	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.3.pdf	pdf	B34E4DBD	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.3.pdf.sig	sig	E738E7AF	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.4 изм. 1.pdf	pdf	6E811380	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.4 изм. 1.pdf.sig	sig	CF1EEC90	
2	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.5 изм. 1.pdf	pdf	D7796F45	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.5 от 14.05.2025 Раздел 5. Подраздел 3. Часть 5. Система водоотведения. Наружные внутриплощадочные сети
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС3.5 изм. 1.pdf.sig	sig	F887C41F	
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.4 изм. 1.pdf	pdf	0E139CA1	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.1 / 64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.2 / 64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.3 / 64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.4 / от 14.05.2025 Раздел 5. Подраздел 4. Часть 1-4. Отопление и вентиляция. Жилой дом №1. Жилой дом №2. Жилой дом №3. Жилой дом №4 /
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.4 изм. 1.pdf.sig	sig	9457B743	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.3 изм. 1.pdf	pdf	565B8005	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.3 изм. 1.pdf.sig	sig	E4439F2B	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.2 изм. 1.pdf	pdf	56773D30	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.2 изм. 1.pdf.sig	sig	6EEF8EDD	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.1 изм. 1.pdf	pdf	2DE318D9	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.1 изм. 1.pdf.sig	sig	7E257F23	
2	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.5 изм. 1.pdf	pdf	0ED3268F	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.5 от 14.05.2025 Раздел 5. Подраздел 4. Часть 5. Отопление и вентиляция. Тепловые сети
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.5 изм. 1.pdf.sig	sig	8F721EF9	

3	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.1 ИТП.pdf	pdf	1EB29124	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.1 - 64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.4 от 14.05.2025 Раздел 5. Подраздел 4. Часть 1-4. Отопление и вентиляция. Тепломеханические решения тепловых сетей. Жилой дом №1. Жилой дом №2. Жилой дом №3. Жилой дом №4 /
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.1 ИТП.pdf.sig	sig	1B8BA800	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.2 ИТП.pdf	pdf	98D5DE82	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.2 ИТП.pdf.sig	sig	7E16D8C7	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.3 ИТП.pdf	pdf	72E6817A	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.3 ИТП.pdf.sig	sig	725EF887	
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.4 ИТП.pdf	pdf	284E68C8	
64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС4.4 ИТП.pdf.sig	sig	B689B9A3		
Сети связи				
1	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС5.1.pdf	pdf	43BC9F3D	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС5.1 от 14.05.2025 Раздел 5. Подраздел 5. Часть 1. Сети связи.
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС5.1.pdf.sig	sig	7F628DC0	
2	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС5.2 изм 1.pdf	pdf	718FFB9E	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС5.2 от 14.05.2025 Раздел 5. Подраздел 5. Часть 2. Наружные внутриплощадочные сети связи
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС5.2 изм 1.pdf.sig	sig	81E548D8	
Система газоснабжения				
1	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС 6.1 изм. 1.pdf	pdf	9956105F	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС6.1 от 14.05.2025 Подраздел 6. Часть 1. Система газоснабжения. Наружные сети газоснабжения.
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС 6.1 изм. 1.pdf.sig	sig	5E09C097	
2	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС 6.2 изм. 1.pdf	pdf	D310F685	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС6.2 от 14.05.2025 Подраздел 6. Часть 2. Система газоснабжения. Внутренние сети газоснабжения. Котельная
	64-СЗНГ-24-КЗ-ИОС 6.2 изм. 1.pdf.sig	sig	2C0447FE	
Технологические решения				
1	64-СЗНГ-24-КЗ-ТР1 изм. 1.pdf	pdf	8CB6A2D	64-СЗНГ-24-КЗ-ТР.1 от 14.05.2025 Раздел 6. Технологические решения
	64-СЗНГ-24-КЗ-ТР1 изм. 1.pdf.sig	sig	DD41CB80	
2	64-СЗНГ-24-КЗ-ТР2 изм. 1.pdf	pdf	D61D9EF7	64-СЗНГ-24-КЗ-ТР.2 от 14.05.2025 Раздел 6. Технологические решения
	64-СЗНГ-24-КЗ-ТР2 изм. 1.pdf.sig	sig	E87012E5	
3	Приложение 1. Расчет котлов.pdf	pdf	48534B51	64-СЗНГ-24-КЗ-ТР Приложение 1. Расчет котлов от 14.05.2025 Приложение 1. Расчет котлов
	Приложение 1. Расчет котлов.pdf.sig	sig	C350E23B	
Проект организации строительства				
1	64-СЗНГ-24-КЗ-ПОС изм 1.pdf	pdf	2B9082CC	64-СЗНГ-24-КЗ-ПОС от 14.05.2025 Раздел 7. Проект организации строительства
	64-СЗНГ-24-КЗ-ПОС изм 1.pdf.sig	sig	2DBF5A82	
Мероприятия по охране окружающей среды				
1	64-СЗНГ-24-КЗ-ООС изм 1.pdf	pdf	BD7BFB6E	64-СЗНГ-24-КЗ-ООС от 14.05.2025 Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды
	64-СЗНГ-24-КЗ-ООС изм 1.pdf.sig	sig	3EEE2D3	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	64-СЗНГ-24-КЗ-ПБ1.pdf	pdf	B45C4763	64-СЗНГ-24-КЗ-ПБ.1 от 14.05.2025 Раздел 9. Часть 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	64-СЗНГ-24-КЗ-ПБ1.pdf.sig	sig	77DEC8EA	
2	64-СЗНГ-24-КЗ-ПБ.2.pdf	pdf	94AB41AA	64-СЗНГ-24-КЗ-ПБ.2 от 14.05.2025 Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Автоматическая пожарная сигнализация. Оповещение о пожаре.
	64-СЗНГ-24-КЗ-ПБ.2.pdf.sig	sig	53046F24	
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства				
1	64-СЗНГ-24-КЗ-ТБЭ.pdf	pdf	5E1B8149	64-СЗНГ-24-КЗ-ТБЭ от 14.05.2025 Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
	64-СЗНГ-24-КЗ-ТБЭ.pdf.sig	sig	59A39336	
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	64-СЗНГ-24-КЗ-ОДИ изм 1.pdf	pdf	2FC51005	64-СЗНГ-24-КЗ-ОДИ от 14.05.2025 Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства.
	64-СЗНГ-24-КЗ-ОДИ изм 1.pdf.sig	sig	81413C25	

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания;
- Инженерно-геодезические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Раздел 1. Пояснительная записка.

Раздел проекта разработан в составе проектной документации «Территория перспективного развития многоквартирной многоэтажной жилой застройки со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, в границах Чистенского, Перовского сельских поселений Симферопольского района и городского округа Симферополь Республики Крым» Квартал 32 (4.10 К3)» и выполнен на основании задания на проектирование и исходных данных. Проектная документация на данный раздел разработана в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 г.

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

Раздел соответствует действующим техническим регламентам, нормативным документам и разработан в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г. (с дополнениями и изменениями) и выполнен в соответствии с требованиями:

- СП 42.13330.2016;
- ГПЗУ №РФ-35-6-47-4-54-2023-1412 от 18.10.2023г.
- «Проекта планировки территории жилого массива (площадью 373,8 га), ограниченный с севера существующей застройкой по улице генерала Васильева (городской округ Симферополь), с востока существующей застройкой по улицам Данилова и Севастопольская (городской округ Симферополь), переходя в улицу Номана Челебиджихана (сельское поселение Чистенское), с юга существующей застройкой по улице Юсуф Булата (сельское поселение Чистенское), с запада линией магистральной железной дороги (сельское поселение Чистенское, Перовское, городской округ Симферополь) и Документации по планировке территории (утверждена приказом министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 22.03.2022 №114 «Об утверждении документации по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения»);
- Правил благоустройства территории муниципального образования Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденных решением 64-ой сессии I созыва Перовского сельского совета от 15.12.2017г. №331;
- Правил землепользования и застройки Перовского сельского поселения Симферопольского района, утвержденных решением 93 сессии I созыва Симферопольского районного совета от 13.03.2019 № 1171 (с изменениями и дополнениями).
- РНГП Республики Крым с изменениями (редакция 07.04.2022 г.);
- задания на проектирование;
- ограничений ЗОУИТ приаэродромной территории аэродрома Симферополь», четвертой, подзоны.

Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения.

Раздел соответствует требованиям действующих технических регламентов (технических условий), нормативным документам, заданию на проектирование и разработан в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. (с дополнениями и изменениями), выполнен в части требований по 3 разделу в соответствии с:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями на 6 мая 2024 года)»;
- СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные СНиП 31-01-2003 (с Изменением № 1)»;
- СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения СНиП 35-01-2001 (с Изменениями N 1, 2, 3)»;
- СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009 (с Изменениями N 1-4)»;
- СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с Изменениями № 1, 2)»;
- СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (с Изменением N 1)»;
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с Изменениями N 1-4)»;
- СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности (с Изменениями N 1, 2)
- СП 131.13330.2020 «Строительная климатология СНиП 23-01-99* (с Изменениями N 1, 2)»;

-СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95* (с Изменениями N 1, 2)»;

-СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»;

-Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ (последняя редакция).

Раздел 4. Конструктивные решения.

Раздел соответствует требованиям Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и национальным стандартам, постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. (с дополнениями и изменениями) и сводам правил, выполнен в соответствии с требованиями СП 63.13330.2018, СП 24.13330.2021, СП 14.13330.2018, СП 22.13330.2016, СП 20.13330.2016, ГОСТ 27751-2014, СП 16.13330.2017, СП 15.13330.2020, ГОСТ 34028-2016.

Раздел 5. Подраздел 5.1. Система электроснабжения

Раздел соответствует действующим техническим регламентам, нормативным документам и разработан в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. (с дополнениями и изменениями) и выполнен в соответствии с требованиями:

- СП 42.13330.2016;

- ПУЭ Правила устройств электроустановок изд. 6, 7;

- СП 256.1325800.2016 Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа;

- СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение;

- ГОСТ 12.1.030-81 Электробезопасность. Защитное заземление. Зануление;

- ГОСТ 32144-2013 Электрическая энергия. Совместимость технических средств

электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения;

- ГОСТ 21.607-2014 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации наружного электрического освещения;

- ГОСТ 21.608-2020 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации внутреннего электрического освещения;

- ГОСТ 21.613-2014 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации силового электрооборудования;

ГОСТ Р 21.622-2023 ПРАВИЛА ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО СИСТЕМАМ ВНУТРЕННИХ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК, СЕТЯМ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ И НАРУЖНОГО ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЯ;

РД 34.21.122-87 Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений;

СО 153-34.21.122-2003 Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций;

СП 6.13130-2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные.

Требования пожарной безопасности»;

- ТУ №460/005-3074-22 от 26.08.2022г ГУП РК «КРЫМЭНЕРГО»;

- задания на проектирование.

Раздел 5. Подраздел 5.2. Система водоснабжения.

Раздел проектной документации соответствует заданию на проектирование, техническим регламентам, национальным стандартам и сводам правил.

Наименования и реквизиты нормативных актов и (или) документов (материалов), на соответствие требованиям (положениям) которых осуществлялась оценка соответствия:

• Постановление правительства РФ №87 от 16 февраля 2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с дополнениями и изменениями);

• Федеральный закон РФ №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

• Федеральный закон от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

• Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

• СП 30.13130.2020 "Внутренний водопровод и канализация зданий";

• СП 73.13130.2016 "Внутренние санитарно-технические системы";

• СП 10.13130.2020 "Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности";

• СП 8.13130.2020 "Источники наружного противопожарного водоснабжения";

• СП 31.13330.2021 "Водоснабжение. Наружные сети";

• СП 129.13330.2019 "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации";

• СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные»;

• СП 118.13130.2022 "Общественные здания и сооружения";

- СП 113.13330.2023 «Стоянки автомобилей»

- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

- СанПиН 2.1.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и др.

Раздел 5. Подраздел 5.3. Система водоотведения.

Раздел проектной документации соответствует заданию на проектирование, техническим регламентам, национальным стандартам и сводам правил.

Наименования и реквизиты нормативных актов и (или) документов (материалов), на соответствие требованиям (положениям) которых осуществлялась оценка соответствия:

- Постановление правительства РФ №87 от 16 февраля 2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с дополнениями и изменениями);

- Федеральный закон РФ №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- СП 30.13330.2020 "СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий";

- СП 32.13330.2018 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения";

- СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

- СП 73.13330.2016 "СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы зданий";

- СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные»;

- СП 118.13130.2022 "Общественные здания и сооружения";

- СП 113.13330.2023 «Стоянки автомобилей»

- СП 129.13330.2019 "СНиП 3.05.04-85* Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации";

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

Раздел 5. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.

Раздел соответствует действующим техническим регламентам, нормативным документам и разработан в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. (с дополнениями и изменениями) и выполнен в соответствии с требованиями:

ФЗ №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

ФЗ №184-ФЗ «О техническом регулировании».

СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы

СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.

СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности.

СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий.

СП 51.13330.2011 Защита от шума.

СП 54.13330.2022 Здания жилые многоквартирные

СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.

СП 61.13330.2012 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов.

СП 73.13330.2016 Внутренние санитарно-технические системы зданий.

СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения.

СП 131.13330.2020 Строительная климатология. Актуализированная редакция.

СП 373.1325800.18 Источники теплоснабжения автономные. Правила проектирования

ГОСТ 21.1101-2020 Система проектной документации для строительства (СПДС).

Основные требования к проектной и рабочей документации;

ГОСТ 21.205-2016 Система проектной документации для строительства (СПДС).

Условные обозначения элементов трубопроводных систем зданий и сооружений.

Раздел 5. Подраздел 5 Сети связи.

Раздел соответствует действующим техническим регламентам, нормативным документам и разработан в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. (с дополнениями и изменениями) и выполнен в соответствии с требованиями:

- СП 42.13330.2016;
- ПУЭ Правила устройств электроустановок изд. 6, 7;
- ОСТН-600-93 Отраслевые строительные-технологические нормы на монтаж сооружений и устройств связи, радиовещания и телевидения;
- ГОСТ 21.603-80 СПДС «Связь и сигнализация»;
- СП 132.13330.2011 Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования
- СП 133.13330.2012 Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования;
- СП 134.13330.2022 Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования;
- ГОСТ 21.703-2020 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи;
- ГОСТ Р 52023-2003 Сети распределительные кабельного телевидения;
- ГОСТ 19472-88 Система автоматизированной телефонной связи общегосударственная. Термины и определения;
- СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности;
- СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты;
- СП 485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические;
- СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации
- СП 6.13130-2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности»;
- ГОСТ Р 51558-2014 Средства и системы охранные телевизионные классификация. Общие технические требования. методы испытаний;
- ГОСТ Р 51241-2008 Средства и системы контроля и управления доступом классификация. общие технические требования. методы испытаний;
- Р 78.36.002-2010 Выбор и применение систем охранных телевизионных;
- задания на проектирование;
- ТУ ООО «Мега-Нет» исх. №02-22.01/2025 от 22.01.2025г.

Раздел 5. Подраздел 5.6. Система газоснабжения

Техническая часть проектной документации подраздела «Система газоснабжения» раздела 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения» соответствует результатам инженерных изысканий, заданию на проектирование и требованиям технических регламентов.

Раздел 6. Технологические решения

Техническая часть проектной документации раздела 6 «Технологические решения» соответствует результатам инженерных изысканий, заданию на проектирование и требованиям технических регламентов.

Раздел 7. Проект организации строительства.

Раздел содержит: оценку транспортной инфраструктуры, перечень видов строительных и монтажных работ, конструкций подлежащих освидетельствованию, обоснование принятой организационно-технологической схемы и технологической последовательности строительства, указания о методах осуществления инструментального контроля за качеством работ, обоснование потребности строительства в кадрах, основных строительных машинах и механизмах, транспортных средствах, в воде и энергоресурсах, во временных зданиях и сооружениях, обоснование размеров и оснащения площадок для складирования материалов и конструкций, предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля, указания по технике безопасности, требования по пожарной безопасности, мероприятия по утилизации строительных отходов, общие указания по производству работ в зимнее время, мероприятия по охране окружающей среды в период строительства, перечень мероприятий по охране труда и по охране объектов в период строительства, обоснование продолжительности строительства.

Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» проектной документации «Территория перспективного развития многоквартирной многоэтажной жилой застройки со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, в границах Чистенского, Перовского сельских поселений Симферопольского района и городского округа Симферополь Республики Крым.» Квартал 32 (4.10 К3)» соответствует требованиям Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" (с изменениями на 8 августа 2024 года) (редакция, действующая с 1 марта 2025 года); Федерального закона от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»

(с изменениями на 8 августа 2024 года); Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с изменениями на 26 декабря 2024 года) (редакция, действующая с 1 марта 2025 года); Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» (с изменениями на 30 ноября 2024 года) (редакция, действующая с 1 декабря 2024 года); действующим техническим регламентам; нормативно правовым актам в области охраны окружающей среды, заданию на проектирование. Содержание раздела соответствует «Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 (с дополнениями и изменениями).

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Раздел соответствует требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ (с изменениями), действующим техническим регламентам, (техническим условиям) нормативным документам, заданию на проектирование и разработан в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. (с дополнениями и изменениями) и выполнены в соответствии с требованиями нормативных документов указанных в Постановлении Правительства от 28 мая 2021 года N 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Приказа Министерства Промышленности и торговли Российской Федерации Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии от 13 февраля 2023 года N 318 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Приказа Министерства Промышленности и торговли Российской Федерации Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии от 2 апреля 2020 года N 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства.

Документация содержит решения по обеспечению безопасной эксплуатации здания и требования по периодичности и порядку проведения текущих и капитальных ремонтов зданий, а также технического обслуживания, осмотров, контрольных проверок, мониторинга состояния основания зданий, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения.

В соответствии со сведениями, приведенными в документации и ГОСТ 27751-2014 примерный срок службы здания не менее 50 лет, для обеспечения безопасной эксплуатации такого здания периодичность проведения текущего ремонта – 3-5 лет; капитального ремонта – 15- 20 лет.

Разделы соответствуют требованиям Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и национальным стандартам и сводам правил, включенным в перечень, утвержденный постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 № 815 (в редакции постановления Правительства РФ от 20.05.2022 № 914), и являются достаточными для подготовки проектной документации.

Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства

Раздел соответствует требованиям Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ О социальной защите инвалидов в Российской Федерации (с изменениями на 29 мая 2024 года) (редакция, действующая с 1 сентября 2024 года), действующих технических регламентов (технических условий), нормативным документам, заданию на проектирование и разработан в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. (с дополнениями и изменениями), выполнен в части требований по 11 разделу в соответствии с:

-Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (с изменениями на 6 мая 2024 года)»;

-СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные СНиП 31-01-2003 (с Изменением № 1)»;

-СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения СНиП 35-01-2001 (с Изменениями N 1, 2, 3)»;

- СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»

-СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения СНиП 31-06-2009 (с Изменениями N 1-4)»;

-СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с Изменениями № 1, 2)»;

-СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (с Изменением N 1)»;

-СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с Изменениями N 1-4)»;

-РДС 35-201-99 «Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры»;

-Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ (последняя редакция).

Проектная документация оценена на соответствие техническим регламентам, действовавшим на 18.10.2023г.

V. Общие выводы

Проектная документация по объекту - «Территория перспективного развития многоквартирной многоэтажной жилой застройки со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, в границах Чистенского, Перовского сельских поселений Симферопольского района и городского округа Симферополь Республики Крым» Квартал 32 (4.10 К3)» соответствует требованиям нормативных технических документов (технических регламентов), национальным стандартам и заданию на проектирование.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Нецепляев Сергей Михайлович

Направление деятельности: 2.1.1. Схемы планировочной организации земельных участков
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-31-2-5921
Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.06.2015
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.06.2027

2) Охотников Владимир Владимирович

Направление деятельности: 2.1.2. Объемно-планировочные и архитектурные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-31-2-5922
Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.06.2015
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.06.2029

3) Ботенко Денис Николаевич

Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-10-14-13597
Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.09.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.09.2030

4) Кременной Денис Геннадьевич

Направление деятельности: 2.3.2. Системы автоматизации, связи и сигнализации
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-26-2-5757
Дата выдачи квалификационного аттестата: 13.05.2015
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 13.05.2029

5) Кременной Денис Геннадьевич

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-40-16-14971
Дата выдачи квалификационного аттестата: 11.07.2022
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 11.07.2027

6) Ткаченко Александра Вячеславовна

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-24-13-14019
Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.12.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.12.2025

7) Коршаков Антон Валерьевич

Направление деятельности: 15. Системы газоснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-10-15-13603
Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.09.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.09.2030

8) Мельников Иван Васильевич

Направление деятельности: 2.5. Пожарная безопасность
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-8-2-5204
Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.02.2015
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.02.2030

9) Письменный Константин Николаевич

Направление деятельности: 2.4.1. Охрана окружающей среды

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-27-2-8826

Дата выдачи квалификационного аттестата: 31.05.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 31.05.2027

10) Макаричев Денис Геннадьевич

Направление деятельности: 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-31-2-5917

Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.06.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.06.2029

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 24D5FD200BEB1D58A427C0EF2
01331A78
Владелец ЯКОБЧАК АНАТОЛИЙ
САВЕЛЬЕВИЧ
Действителен с 31.07.2024 по 31.10.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 538D070002EB20D9746F5EDBF
6DD77154
Владелец Нецепляев Сергей
Михайлович
Действителен с 20.11.2024 по 20.02.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 186E3B6001BB230BA4EEC357B
823E94E7
Владелец Охотников Владимир
Владимирович
Действителен с 01.11.2024 по 01.11.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5296DCC00BFB156824AA4641D
7402AA61
Владелец Ботенко Денис Николаевич
Действителен с 01.08.2024 по 01.08.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 50E1C6F00A1B15F9B4FA3F3F5E
A76A62E
Владелец Кременной Денис
Геннадьевич
Действителен с 02.07.2024 по 28.08.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 55FFBBA00BFB1C1BF4E11F4552
4CAF7DD
Владелец Ткаченко Александра
Вячеславовна
Действителен с 01.08.2024 по 25.09.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 149A9A00046B17C924FCF5DED
800A2367
Владелец Коршаков Антон Валерьевич
Действителен с 02.04.2024 по 02.07.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 22B6CDA0076B103834A2A585D
B078426D
Владелец Мельников Иван Васильевич
Действителен с 20.05.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5BD2BC3003AB24AA7451EBFB6
80A35BD8

Владелец Письменный Константин
Николаевич

Действителен с 02.12.2024 по 02.03.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5737073002EB2B7B34E68E7C3B
6378726

Владелец Макаричев Денис Геннадьевич

Действителен с 20.11.2024 по 20.02.2026