

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Керчь
(место составления)

"30" мая 2025 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Сервис», ОГРН 1177456072661 ИНН 7447275696, юр. адрес 454084, Челябинская область, город Челябинск, улица Каслинская, дом 99 «А», пом. 31, тел 8-922-630-04-94,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,
<2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс на ул. Комарова, расположенный по адресу: Республика Крым, г. Керчь, ул. Комарова, 82 на участке с кадастровым номером № 90:19:010109:4067»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, г. Керчь, ул. Комарова 82 (кадастровый номер земельного участка 90:19:010109:4067)

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

91-RU93505000-785-2025 от 29.04.2025 Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

91-2-1-3-018774-2025 от 07.04.2025 г., выдано обществом с ограниченной ответственностью «Центр строительных экспертиз»

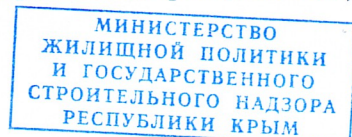
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

-

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

02 ИЮН 2025



7. Начало строительства, реконструкции

29.04.2025 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

29.04.2028 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются
Подрядчик-ООО «СнабСервис-74», № СРО-С-030-24082009, Союз строительных компаний Урала и Сибири (ССК УрСиб), 454092, Челябинск, ул. Елькина, д. 84, ОГРН 113753004590, ИНН 7453255289
Технический заказчик-ООО «Сервис», № СРО-С-030-24082009, Союз строительных компаний Урала и Сибири (ССК УрСиб), 454092, Челябинск, ул. Елькина, д. 84, ОГРН 1177456072661, ИНН 7447275696

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство 91-RU93505000-7835-2025 от 29.04.2025.;
2. Сопроводительное письмо от 23.05.2025 г. о исправлении технической ошибки;
3. Положительное заключение экспертизы проектной документации 91-2-1-3-018774-2025 от 07.04.2025 г.;
4. График производства работ;
5. Проектная документация в полном объеме, в 1 экземпляре в бумажном виде;
6. Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности;
7. Чертеж градостроительного плана участка и линий градостроительного регулирования;
8. Общий и специальных работ журналы;
9. Выписка СРО ООО «Сервис» от 23.05.2025 г.;
10. Выписка СРО ООО «СВС-Проект» от 23.05.2025г.;
11. Доверенность на Соколова А.В. «На представления интересов ООО «Сервис» в Министерстве жилищной политики и государственного надзора РК»;
12. Приказ №21 от 23.05.2025 г. на Соколова А.В.;
13. Приказ №1 от 23.05.2025г. на Дегтярева А.А.
14. Приказ №2 от 23.05.2025г. на Дегтярева А.А.
15. Приказ №3 от 23.05.2025г. на Дегтярева А.А.
16. Договор на авторский надзор № 1/АН от 07.05.2025 г.;
17. Правоустанавливающие документы на земельный участок;
18. Договор подряда №1/КМ от 07.05.2025г.;
19. Договор на выполнение функций технического заказчика №1ТЗ/КМ от 05.05.2025г.
20. Договор на выполнение функций технического заказчика №2ТЗ/КМ от 05.05.2025г.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «Сервис»
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Спешинский Д.О.
(расшифровка подписи)