

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000507 от 24.12.2025

"Первая очередь строительства Жилого микрорайона "Прогресс", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения, расположенного по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета. Первый этап"

Дата первичного размещения: 07.07.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВЛАДОГРАД
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ВЛАДОГРАД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 295013
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Севастопольская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43Б
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 295013, Респ Крым, город Симферополь, Севастопольская Севастопольская, д.43Б

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (978) 999-90-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: jk-progress@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://жкпрогресс.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ильин
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВЛАДОГРАД
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 920159622108
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309151841
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1162375034260
	2.1.3	Дата регистрации: 16.08.2016

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: МОНОЛИТ-БЕТОН
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102056626
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,96 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Легкоступов
	3.4.2	Имя: Антон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 8 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18210753445
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910224351310
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет долю участия в ООО"УК"Владинвестгруп", являющегося учредителем ООО"Монолит-Бетон"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Соседко
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18336672494
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910802429892
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет долю участия в ООО"УК"Владинвестгрупп", являющегося учредителем ООО"Монолит-Бетон"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Турлаев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 59 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18210754346
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910216011856
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет долю участия в ООО"УК"Владинвестгрупп", являющегося учредителем ООО"Монолит-Бетон"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 574,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 938 769,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: "Первая очередь строительства Жилого микрорайона "Прогресс", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения, расположенного по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета. Первый этап"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Крым
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский

	9.2.5	Вид населенного пункта: Село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Мирное
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: На территории мирновского сельского совета секции 1.1, 2.1, 3.1, 4.1, 5.1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26462.65 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 568,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 889,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 457,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственное предприятие "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102003536
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Калинкин

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Виталий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 910213052815
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-3-090498-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МАСТЕРСТРОИТЕЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9723073335

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-3-090498-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МАСТЕРСТРОИТЕЛЬ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9723073335
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Прогресс"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Первая инжиниринговая компания"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9102044229
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93512000-2726-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93512000-2726-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.12.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.08.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 15.05.2023
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Пенеджи
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Яков
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Михайлович

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 910226348030
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:12:090501:7227
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 755,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки оборудованы качелями, горками, песочницами под перголами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрено устройство открытого спортивного комплекса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На участке расположены площадки для сбора ТКО (твердых коммунальных отходов) (№6 по плану). В соответствии с пунктом 2.2.3 СанПиН 42-128-4690-88, данная площадка расположена на расстоянии более 20м от жилых и общественных зданий и сооружений домов, здания детского сада, игровых и спортивных площадок, с дальнейшим вывозом на полигон твердых коммунальных отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория участка озеленяется посевом многолетних трав, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании территории и зданий спальных корпусов руководствовались требованиями нормативных документов СП 59.13330.2016 по созданию условий для полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения. При формировании участка соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и МГН в здание. Эти пути соединяются с внешними по отношению к участку коммуникациями. Разделены пешеходные и транспортные потоки на участке
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение в границах благоустройства. Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 460/005-2553-22, выданные 26.07.2022 ГУП РК "Крымэнерго". Срок действия 2 года с даты выдачи
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Описание иных элементов благоустройства представлено в проекте планировки территории шифр ППиМТ65/2019, утвержденном постановлением Администрации Симферопольского района Республики Крым от 01.10.2020 № 604-п 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства 13.2.1 Размер минимального отступа
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Вода Крыма"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-120722-10/12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Вода Крыма"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-120722-10/12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Крымэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 460/005-2553-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 121 290,56 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Крымтеплоэлектроцентраль"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102070194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1П/1-07/2022-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЛИФТМОНТАЖ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102210300
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МИРАНДА-МЕДИА"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МИРАНДА-МЕДИА"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МИРАНДА-МЕДИА"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702527584
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 321
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 217
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 217				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	77.50	3	47.90	2.85
2	Квартира	1	1	55.70	2	29.70	2.85
3	Квартира	1	1	37.70	1	16.30	2.85
4	Квартира	1	1	83.20	3	51.20	2.85
5	Квартира	2	1	77.50	3	47.90	2.85
6	Квартира	2	1	55.70	2	29.70	2.85
7	Квартира	2	1	37.70	1	16.30	2.85
8	Квартира	2	1	37.80	1	16.30	2.85
9	Квартира	2	1	81.40	3	48.10	2.85
10	Квартира	3	1	77.50	3	47.90	2.85
11	Квартира	3	1	56.00	2	29.70	2.85
12	Квартира	3	1	37.70	1	16.30	2.85
13	Квартира	3	1	38.20	1	16.30	2.85
14	Квартира	3	1	81.40	3	48.10	2.85
15	Квартира	4	1	77.50	3	47.90	2.85
16	Квартира	4	1	56.00	2	29.70	2.85
17	Квартира	4	1	37.70	1	16.30	2.85
18	Квартира	4	1	38.20	1	16.30	2.85
19	Квартира	4	1	81.40	3	48.10	2.85
20	Квартира	5	1	77.50	3	47.90	2.85
21	Квартира	5	1	55.70	2	29.70	2.85
22	Квартира	5	1	37.70	1	16.30	2.85
23	Квартира	5	1	37.80	1	16.30	2.85
24	Квартира	5	1	81.40	3	48.10	2.85
25	Квартира	6	1	77.50	3	47.90	2.85
26	Квартира	6	1	55.70	2	29.70	2.85
27	Квартира	6	1	38.10	1	16.30	2.85
28	Квартира	6	1	37.80	1	16.30	2.85
29	Квартира	6	1	81.40	3	48.10	2.85
30	Квартира	7	1	77.50	3	47.90	2.85
31	Квартира	7	1	55.70	2	29.70	2.85
32	Квартира	7	1	38.10	1	16.30	2.85
33	Квартира	7	1	37.80	1	16.30	2.85
34	Квартира	7	1	81.40	3	48.10	2.85
35	Квартира	8	1	77.50	3	47.90	2.85
36	Квартира	8	1	55.70	2	29.70	2.85
37	Квартира	8	1	37.70	1	16.30	2.85
38	Квартира	8	1	37.80	1	16.30	2.85
39	Квартира	8	1	81.40	3	48.10	2.85
40	Квартира	9	1	77.50	3	47.90	2.85

41	Квартира	9	1	55.70	2	29.70	2.85
42	Квартира	9	1	37.70	1	16.30	2.85
43	Квартира	9	1	37.80	1	16.30	2.85
44	Квартира	9	1	81.40	3	48.10	2.85
45	Квартира	10	1	77.50	3	47.90	2.85
46	Квартира	10	1	55.70	2	29.70	2.85
47	Квартира	10	1	37.70	1	16.30	2.85
48	Квартира	10	1	37.80	1	16.30	2.85
49	Квартира	10	1	81.40	3	48.10	2.85
50	Квартира	11	1	77.50	3	47.90	2.85
51	Квартира	11	1	56.00	2	29.70	2.85
52	Квартира	11	1	37.70	1	16.30	2.85
53	Квартира	11	1	38.20	1	16.30	2.85
54	Квартира	11	1	81.40	3	48.10	2.85
55	Квартира	12	1	77.50	3	47.90	2.85
56	Квартира	12	1	56.00	2	29.70	2.85
57	Квартира	12	1	37.70	1	16.30	2.85
58	Квартира	12	1	38.20	1	16.30	2.85
59	Квартира	12	1	81.40	3	48.10	2.85
60	Квартира	1	2	59.00	2	36.90	2.85
61	Квартира	1	2	37.70	1	16.30	2.85
62	Квартира	1	2	60.20	2	34.20	2.85
63	Квартира	2	2	59.00	2	36.90	2.85
64	Квартира	2	2	37.70	1	16.30	2.85
65	Квартира	2	2	37.70	1	16.30	2.85
66	Квартира	2	2	59.00	2	36.90	2.85
67	Квартира	3	2	59.00	2	36.90	2.85
68	Квартира	3	2	37.70	1	16.30	2.85
69	Квартира	3	2	38.10	1	16.30	2.85
70	Квартира	3	2	59.00	2	36.90	2.85
71	Квартира	4	2	59.00	2	36.90	2.85
72	Квартира	4	2	37.70	1	16.30	2.85
73	Квартира	4	2	38.10	1	16.30	2.85
74	Квартира	4	2	59.00	2	36.90	2.85
75	Квартира	5	2	59.00	2	36.90	2.85
76	Квартира	5	2	37.70	1	16.30	2.85
77	Квартира	5	2	37.70	1	16.30	2.85
78	Квартира	5	2	59.00	2	36.90	2.85
79	Квартира	6	2	59.00	2	36.90	2.85
80	Квартира	6	2	38.10	1	16.30	2.85
81	Квартира	6	2	37.70	1	16.30	2.85
82	Квартира	6	2	59.00	2	36.90	2.85
83	Квартира	7	2	59.00	2	36.90	2.85
84	Квартира	7	2	38.10	1	16.30	2.85
85	Квартира	7	2	37.70	1	16.30	2.85
86	Квартира	7	2	59.00	2	36.90	2.85

87	Квартира	8	2	59.00	2	36.90	2.85
88	Квартира	8	2	37.70	1	16.30	2.85
89	Квартира	8	2	37.70	1	16.30	2.85
90	Квартира	8	2	59.00	2	36.90	2.85
91	Квартира	9	2	59.00	2	36.90	2.85
92	Квартира	9	2	37.70	1	16.30	2.85
93	Квартира	9	2	37.70	1	16.30	2.85
94	Квартира	9	2	59.00	2	36.90	2.85
95	Квартира	10	2	59.00	2	36.90	2.85
96	Квартира	10	2	37.70	1	16.30	2.85
97	Квартира	10	2	37.70	1	16.30	2.85
98	Квартира	10	2	59.00	2	36.90	2.85
99	Квартира	11	2	59.00	2	36.90	2.85
100	Квартира	11	2	37.70	1	16.30	2.85
101	Квартира	11	2	38.10	1	16.30	2.85
102	Квартира	11	2	59.00	2	36.90	2.85
103	Квартира	12	2	59.00	2	36.90	2.85
104	Квартира	12	2	37.70	1	16.30	2.85
105	Квартира	12	2	38.10	1	16.30	2.85
106	Квартира	12	2	59.00	2	36.90	2.85
107	Квартира	1	3	59.00	2	36.90	2.85
108	Квартира	1	3	37.70	1	16.30	2.85
109	Квартира	1	3	60.20	2	34.20	2.85
110	Квартира	2	3	59.00	2	36.90	2.85
111	Квартира	2	3	37.70	1	16.30	2.85
112	Квартира	2	3	37.70	1	16.30	2.85
113	Квартира	2	3	59.00	2	36.90	2.85
114	Квартира	3	3	59.00	2	36.90	2.85
115	Квартира	3	3	37.70	1	16.30	2.85
116	Квартира	3	3	38.10	1	16.30	2.85
117	Квартира	3	3	59.00	2	36.90	2.85
118	Квартира	4	3	59.00	2	36.90	2.85
119	Квартира	4	3	37.70	1	16.30	2.85
120	Квартира	4	3	38.10	1	16.30	2.85
121	Квартира	4	3	59.00	2	36.90	2.85
122	Квартира	5	3	59.00	2	36.90	2.85
123	Квартира	5	3	37.70	1	16.30	2.85
124	Квартира	5	3	37.70	1	16.30	2.85
125	Квартира	5	3	59.00	2	36.90	2.85
126	Квартира	6	3	59.00	2	36.90	2.85
127	Квартира	6	3	38.10	1	16.30	2.85
128	Квартира	6	3	37.70	1	16.30	2.85
129	Квартира	6	3	59.00	2	36.90	2.85
130	Квартира	7	3	59.00	2	36.90	2.85
131	Квартира	7	3	38.10	1	16.30	2.85
132	Квартира	7	3	37.70	1	16.30	2.85

133	Квартира	7	3	59.00	2	36.90	2.85
134	Квартира	8	3	59.00	2	36.90	2.85
135	Квартира	8	3	37.70	1	16.30	2.85
136	Квартира	8	3	37.70	1	16.30	2.85
137	Квартира	8	3	59.00	2	36.90	2.85
138	Квартира	9	3	59.00	2	36.90	2.85
139	Квартира	9	3	37.70	1	16.30	2.85
140	Квартира	9	3	37.70	1	16.30	2.85
141	Квартира	9	3	59.00	2	36.90	2.85
142	Квартира	10	3	59.00	2	36.90	2.85
143	Квартира	10	3	37.70	1	16.30	2.85
144	Квартира	10	3	37.70	1	16.30	2.85
145	Квартира	10	3	59.00	2	36.90	2.85
146	Квартира	11	3	59.00	2	36.90	2.85
147	Квартира	11	3	37.70	1	16.30	2.85
148	Квартира	11	3	38.10	1	16.30	2.85
149	Квартира	11	3	59.00	2	36.90	2.85
150	Квартира	12	3	59.00	2	36.90	2.85
151	Квартира	12	3	37.70	1	16.30	2.85
152	Квартира	12	3	38.10	1	16.30	2.85
153	Квартира	12	3	59.00	2	36.90	2.85
154	Квартира	1	4	83.20	3	51.20	2.85
155	Квартира	1	4	37.70	1	16.30	2.85
156	Квартира	1	4	55.70	2	29.70	2.85
157	Квартира	1	4	35.80	1	16.30	2.85
158	Квартира	1	4	37.90	1	16.20	2.85
159	Квартира	2	4	81.40	3	48.10	2.85
160	Квартира	2	4	37.80	1	16.30	2.85
161	Квартира	2	4	37.70	1	16.30	2.85
162	Квартира	2	4	55.70	2	29.70	2.85
163	Квартира	2	4	35.80	1	16.30	2.85
164	Квартира	2	4	37.90	1	16.20	2.85
165	Квартира	3	4	81.40	3	48.10	2.85
166	Квартира	3	4	37.80	1	16.30	2.85
167	Квартира	3	4	38.10	1	16.30	2.85
168	Квартира	3	4	63.60	2	29.70	2.85
169	Квартира	3	4	40.80	1	16.30	2.85
170	Квартира	3	4	37.90	1	16.20	2.85
171	Квартира	4	4	81.40	3	48.10	2.85
172	Квартира	4	4	37.80	1	16.30	2.85
173	Квартира	4	4	38.10	1	16.30	2.85
174	Квартира	4	4	63.60	2	29.70	2.85
175	Квартира	4	4	40.80	1	16.30	2.85
176	Квартира	4	4	37.90	1	16.20	2.85
177	Квартира	5	4	81.40	3	48.10	2.85
178	Квартира	5	4	37.80	1	16.30	2.85

179	Квартира	5	4	37.70	1	16.30	2.85
180	Квартира	5	4	63.60	2	29.70	2.85
181	Квартира	5	4	40.80	1	16.30	2.85
182	Квартира	5	4	37.90	1	16.20	2.85
183	Квартира	6	4	81.40	3	48.10	2.85
184	Квартира	6	4	38.20	1	16.30	2.85
185	Квартира	6	4	37.70	1	16.30	2.85
186	Квартира	6	4	63.60	2	29.70	2.85
187	Квартира	6	4	40.80	1	16.30	2.85
188	Квартира	6	4	37.90	1	16.20	2.85
189	Квартира	7	4	81.40	3	48.10	2.85
190	Квартира	7	4	38.20	1	16.30	2.85
191	Квартира	7	4	37.70	1	16.30	2.85
192	Квартира	7	4	63.60	2	29.70	2.85
193	Квартира	7	4	40.80	1	16.30	2.85
194	Квартира	7	4	37.90	1	16.20	2.85
195	Квартира	8	4	81.40	3	48.10	2.85
196	Квартира	8	4	37.80	1	16.30	2.85
197	Квартира	8	4	37.70	1	16.30	2.85
198	Квартира	8	4	63.60	2	29.70	2.85
199	Квартира	8	4	40.80	1	16.30	2.85
200	Квартира	8	4	37.90	1	16.20	2.85
201	Квартира	9	4	81.40	3	48.10	2.85
202	Квартира	9	4	37.80	1	16.30	2.85
203	Квартира	9	4	37.70	1	16.30	2.85
204	Квартира	9	4	63.60	2	29.70	2.85
205	Квартира	9	4	40.80	1	16.30	2.85
206	Квартира	9	4	37.90	1	16.20	2.85
207	Квартира	10	4	81.40	3	48.10	2.85
208	Квартира	10	4	37.80	1	16.30	2.85
209	Квартира	10	4	37.70	1	16.30	2.85
210	Квартира	10	4	63.60	2	29.70	2.85
211	Квартира	10	4	40.80	1	16.30	2.85
212	Квартира	10	4	37.90	1	16.20	2.85
213	Квартира	11	4	81.40	3	48.10	2.85
214	Квартира	11	4	37.80	1	16.30	2.85
215	Квартира	11	4	38.10	1	16.30	2.85
216	Квартира	11	4	63.60	2	29.70	2.85
217	Квартира	11	4	40.80	1	16.30	2.85
218	Квартира	11	4	37.90	1	16.20	2.85
219	Квартира	12	4	81.40	3	48.10	2.85
220	Квартира	12	4	37.80	1	16.30	2.85
221	Квартира	12	4	38.10	1	16.30	2.85
222	Квартира	12	4	63.60	2	29.70	2.85
223	Квартира	12	4	40.80	1	16.30	2.85
224	Квартира	12	4	37.90	1	16.20	2.85

225	Квартира	2	5	59.00	2	36.90	2.85
226	Квартира	2	5	37.70	1	16.30	2.85
227	Квартира	2	5	37.70	1	16.30	2.85
228	Квартира	2	5	59.00	2	36.90	2.85
229	Квартира	3	5	59.00	2	36.90	2.85
230	Квартира	3	5	41.70	1	16.30	2.85
231	Квартира	3	5	41.70	1	16.30	2.85
232	Квартира	3	5	59.00	2	36.90	2.85
233	Квартира	4	5	59.00	2	36.90	2.85
234	Квартира	4	5	41.70	1	16.30	2.85
235	Квартира	4	5	41.70	1	16.30	2.85
236	Квартира	4	5	59.00	2	36.90	2.85
237	Квартира	5	5	59.00	2	36.90	2.85
238	Квартира	5	5	41.70	1	16.30	2.85
239	Квартира	5	5	41.70	1	16.30	2.85
240	Квартира	5	5	59.00	2	36.90	2.85
241	Квартира	6	5	59.00	2	36.90	2.85
242	Квартира	6	5	41.70	1	16.30	2.85
243	Квартира	6	5	41.70	1	16.30	2.85
244	Квартира	6	5	59.00	2	36.90	2.85
245	Квартира	7	5	59.00	2	36.90	2.85
246	Квартира	7	5	41.70	1	16.30	2.85
247	Квартира	7	5	41.70	1	16.30	2.85
248	Квартира	7	5	59.00	2	36.90	2.85
249	Квартира	8	5	59.00	2	36.90	2.85
250	Квартира	8	5	41.70	1	16.30	2.85
251	Квартира	8	5	41.70	1	16.30	2.85
252	Квартира	8	5	59.00	2	36.90	2.85
253	Квартира	9	5	59.00	2	36.90	2.85
254	Квартира	9	5	41.70	1	16.30	2.85
255	Квартира	9	5	41.70	1	16.30	2.85
256	Квартира	9	5	59.00	2	36.90	2.85
257	Квартира	10	5	59.00	2	36.90	2.85
258	Квартира	10	5	41.70	1	16.30	2.85
259	Квартира	10	5	41.70	1	16.30	2.85
260	Квартира	10	5	59.00	2	36.90	2.85
261	Квартира	11	5	59.00	2	36.90	2.85
262	Квартира	11	5	41.70	1	16.30	2.85
263	Квартира	11	5	41.70	1	16.30	2.85
264	Квартира	11	5	59.00	2	36.90	2.85
265	Квартира	12	5	59.00	2	36.90	2.85
266	Квартира	12	5	41.70	1	16.30	2.85
267	Квартира	12	5	41.70	1	16.30	2.85
268	Квартира	12	5	59.00	2	36.90	2.85
269	Квартира	2	6	62.60	2	33.80	2.85
270	Квартира	2	6	36.00	1	16.30	2.85

271	Квартира	2	6	80.40	3	47.20	2.85
272	Квартира	3	6	62.60	2	33.80	2.85
273	Квартира	3	6	41.80	1	16.30	2.85
274	Квартира	3	6	41.80	1	16.30	2.85
275	Квартира	3	6	33.40	1	11.40	2.85
276	Квартира	3	6	83.30	3	49.90	2.85
277	Квартира	4	6	62.60	2	33.80	2.85
278	Квартира	4	6	41.80	1	16.30	2.85
279	Квартира	4	6	41.80	1	16.30	2.85
280	Квартира	4	6	33.40	1	11.40	2.85
281	Квартира	4	6	83.30	3	49.90	2.85
282	Квартира	5	6	62.60	2	33.80	2.85
283	Квартира	5	6	41.80	1	16.30	2.85
284	Квартира	5	6	41.80	1	16.30	2.85
285	Квартира	5	6	33.40	1	11.40	2.85
286	Квартира	5	6	83.30	3	49.90	2.85
287	Квартира	6	6	62.60	2	33.80	2.85
288	Квартира	6	6	41.80	1	16.30	2.85
289	Квартира	6	6	41.80	1	16.30	2.85
290	Квартира	6	6	33.40	1	11.40	2.85
291	Квартира	6	6	83.30	3	49.90	2.85
292	Квартира	7	6	62.60	2	33.80	2.85
293	Квартира	7	6	41.80	1	16.30	2.85
294	Квартира	7	6	41.80	1	16.30	2.85
295	Квартира	7	6	33.40	1	11.40	2.85
296	Квартира	7	6	83.30	3	49.90	2.85
297	Квартира	8	6	62.60	2	33.80	2.85
298	Квартира	8	6	41.80	1	16.30	2.85
299	Квартира	8	6	41.80	1	16.30	2.85
300	Квартира	8	6	33.40	1	11.40	2.85
301	Квартира	8	6	83.30	3	49.90	2.85
302	Квартира	9	6	62.60	2	33.80	2.85
303	Квартира	9	6	41.80	1	16.30	2.85
304	Квартира	9	6	41.80	1	16.30	2.85
305	Квартира	9	6	33.40	1	11.40	2.85
306	Квартира	9	6	83.30	3	49.90	2.85
307	Квартира	10	6	62.60	2	33.80	2.85
308	Квартира	10	6	41.80	1	16.30	2.85
309	Квартира	10	6	41.80	1	16.30	2.85
310	Квартира	10	6	33.40	1	11.40	2.85
311	Квартира	10	6	83.30	3	49.90	2.85
312	Квартира	11	6	62.60	2	33.80	2.85
313	Квартира	11	6	41.80	1	16.30	2.85
314	Квартира	11	6	41.80	1	16.30	2.85
315	Квартира	11	6	33.40	1	11.40	2.85
316	Квартира	11	6	83.30	3	49.90	2.85

317	Квартира	12	6	62.60	2	33.80	2.85
318	Квартира	12	6	41.80	1	16.30	2.85
319	Квартира	12	6	41.80	1	16.30	2.85
320	Квартира	12	6	33.40	1	11.40	2.85
321	Квартира	12	6	83.30	3	49.90	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
2	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
3	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
4	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
5	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	
6	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	
7	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	
8	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
9	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
10	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
11	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
12	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
13	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
14	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
15	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
16	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
17	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
18	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
19	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
20	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
21	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
22	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
23	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
24	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
25	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
26	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
27	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
28	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
29	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
30	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
31	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
32	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
33	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
34	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
35	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
36	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	

37	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
38	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
39	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
40	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
41	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
42	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
43	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
44	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
45	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
46	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
47	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
48	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
49	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
50	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
51	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
52	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
53	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
54	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
55	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
56	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
57	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
58	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	
59	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
60	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
61	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
62	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
63	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
64	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
65	Кладовая	-1	2	8.10	Кладовая	8.10	
66	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
67	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
68	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
69	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
70	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
71	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
72	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
73	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
74	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
75	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
76	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
77	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
78	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	
79	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
80	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
81	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
82	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	

83	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
84	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
85	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
86	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
87	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
88	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
89	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
90	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
91	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
92	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
93	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
94	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
95	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
96	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
97	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
98	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
99	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
100	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	
101	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
102	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
103	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
104	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
105	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
106	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
107	Кладовая	-1	4	2.30	Кладовая	2.30	
108	Кладовая	-1	4	2.30	Кладовая	2.30	
109	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
110	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
111	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
112	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовая	2.50	
113	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
114	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
115	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
116	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
117	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
118	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
119	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
120	Кладовая	-1	4	2.10	Кладовая	2.10	
121	Кладовая	-1	4	2.30	Кладовая	2.30	
122	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
123	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
124	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовая	2.50	
125	Кладовая	-1	4	2.30	Кладовая	2.30	
126	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
127	Кладовая	-1	4	2.70	Кладовая	2.70	
128	Кладовая	-1	4	2.10	Кладовая	2.10	

129	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовая	2.50	
130	Кладовая	-1	4	2.20	Кладовая	2.20	
131	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
132	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
133	Кладовая	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	
134	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	
135	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
136	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
137	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
138	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	
139	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	
140	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
141	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
142	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
143	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	
144	Кладовая	-1	5	2.90	Кладовая	2.90	
145	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
146	Кладовая	-1	5	5.80	Кладовая	5.80	
147	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
148	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
149	Кладовая	-1	5	2.90	Кладовая	2.90	
150	Кладовая	-1	5	2.20	Кладовая	2.20	
151	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
152	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	
153	Кладовая	-1	5	2.70	Кладовая	2.70	
154	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
155	Кладовая	-1	5	5.50	Кладовая	5.50	
156	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
157	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	
158	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
159	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	
160	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
161	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	
162	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
163	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	
164	Кладовая	-1	6	2.50	Кладовая	2.50	
165	Кладовая	-1	6	2.60	Кладовая	2.60	
166	Кладовая	-1	6	2.60	Кладовая	2.60	
167	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
168	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
169	Кладовая	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	
170	Кладовая	-1	6	2.80	Кладовая	2.80	
171	Кладовая	-1	6	2.60	Кладовая	2.60	
172	Кладовая	-1	6	2.80	Кладовая	2.80	
173	Кладовая	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	
174	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	

175	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
176	Кладовая	-1	6	3.30	Кладовая	3.30	
177	Кладовая	-1	6	2.70	Кладовая	2.70	
178	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
179	Кладовая	-1	6	2.90	Кладовая	2.90	
180	Кладовая	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	
181	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
182	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
183	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
184	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
185	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
186	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
187	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
188	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
189	Кладовая	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	
190	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
191	Кладовая	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	
192	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	
193	Кладовая	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	
194	Кладовая	-1	6	4.50	Кладовая	4.50	
195	Кладовая	-1	6	4.50	Кладовая	4.50	
196	Кладовая	-1	6	4.70	Кладовая	4.70	
197	Кладовая	-1	6	4.20	Кладовая	4.20	
198	Кладовая	-1	6	4.50	Кладовая	4.50	
199	Кладовая	-1	6	4.20	Кладовая	4.20	
200	Кладовая	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	
201	Кладовая	-1	6	4.40	Кладовая	4.40	
202	Кладовая	-1	6	4.40	Кладовая	4.40	
203	Кладовая	-1	6	1.90	Кладовая	1.90	
204	Кладовая	-1	6	2.30	Кладовая	2.30	
205	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	
206	Кладовая	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	
207	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
208	Кладовая	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	
209	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
210	Кладовая	-1	6	2.50	Кладовая	2.50	
211	Кладовая	-1	6	4.40	Кладовая	4.40	
212	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
213	Кладовая	-1	6	2.70	Кладовая	2.70	
214	Кладовая	-1	6	2.90	Кладовая	2.90	
215	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
216	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	321.70	Нежилое помещение	321.70	3.55

217	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	298.60	Нежилое помещение	298.60	3.55
-----	---	---	---	--------	-------------------	--------	------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	1 подъезд, подвал	техническое	191.80
2	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	9.90
3	Лестница	1 подъезд, 1-й этаж	общественное	19.90
4	Лифтовый хол	1 подъезд, 1-й этаж	общественное	5.50
5	Тамбур	1 подъезд, 1-й этаж	общественное	5.10
6	Тамбур	1 подъезд, 1-й этаж	общественное	7.20
7	Вестибюль	1 подъезд, 1-й этаж	общественное	14.10
8	Коридор	1 подъезд, 1-й этаж	общественное	20.30
9	Колясочная	1 подъезд, 1-й этаж	общественное	7.40
10	Пом. Консьержа	1 подъезд, 1-й этаж	техническое	2.90
11	Сан. Узел	1 подъезд, 1-й этаж	техническое	1.20
12	Кл. убор. Инвентаря	1 подъезд, 1-й этаж	техническое	1.30
13	Лестничная клетка	1 подъезд, 2-й этаж	общественное	20.20
14	Лифтовый хол	1 подъезд, 2-й этаж	общественное	5.50
15	Позэтажный хол	1 подъезд, 2-й этаж	общественное	25.90
16	Лестничная клетка	1 подъезд, 3-й этаж	общественное	20.20
17	Лифтовый хол	1 подъезд, 3-й этаж	общественное	5.50
18	Позэтажный хол	1 подъезд, 3-й этаж	общественное	25.90
19	Лестничная клетка	1 подъезд, 4-й этаж	общественное	20.20
20	Лифтовый хол	1 подъезд, 4-й этаж	общественное	5.50
21	Позэтажный хол	1 подъезд, 4-й этаж	общественное	25.90
22	Лестничная клетка	1 подъезд, 4-й этаж	общественное	20.20
23	Лифтовый хол	1 подъезд, 5-й этаж	общественное	5.50
24	Позэтажный хол	1 подъезд, 5-й этаж	общественное	25.90
25	Лестничная клетка	1 подъезд, 6-й этаж	общественное	20.20
26	Лифтовый хол	1 подъезд, 6-й этаж	общественное	5.50
27	Позэтажный хол	1 подъезд, 6-й этаж	общественное	25.90
28	Лестничная клетка	1 подъезд, 7-й этаж	общественное	20.20
29	Лифтовый хол	1 подъезд, 7-й этаж	общественное	5.50
30	Позэтажный хол	1 подъезд, 7-й этаж	общественное	25.90
31	Лестничная клетка	1 подъезд, 8-й этаж	общественное	20.20
32	Лифтовый хол	1 подъезд, 8-й этаж	общественное	5.50
33	Позэтажный хол	1 подъезд, 8-й этаж	общественное	25.90
34	Лестничная клетка	1 подъезд, 9-й этаж	общественное	20.20
35	Лифтовый хол	1 подъезд, 9-й этаж	общественное	5.50

36	Поэтажный хол	1 подъезд, 9-й этаж	общественное	25.90
37	Лестничная клетка	1 подъезд, 10-й этаж	общественное	20.20
38	Лифтовый хол	1 подъезд, 10-й этаж	общественное	5.50
39	Поэтажный хол	1 подъезд, 10-й этаж	общественное	25.90
40	Лестничная клетка	1 подъезд, 11-й этаж	общественное	20.20
41	Лифтовый хол	1 подъезд, 11-й этаж	общественное	5.50
42	Поэтажный хол	1 подъезд, 11-й этаж	общественное	25.90
43	Лестничная клетка	1 подъезд, 12-й этаж	общественное	20.20
44	Лифтовый хол	1 подъезд, 12-й этаж	общественное	5.50
45	Поэтажный хол	1 подъезд, 12-й этаж	общественное	25.90
46	Лестничная клетка	1 подъезд, 13-й этаж	общественное	20.20
47	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 13-й этаж	общественное	12.10
48	Техническое пространство	1 подъезд, 13-й этаж	общественное	357.40
49	Лестничная клетка	1 подъезд, 14-й этаж	техническое	27.10
50	Венткамера	1 подъезд, 14-й этаж	техническое	11.70
51	Электрощитовая	2 подъезд, подвал	техническое	11.40
52	Корридор	2 подъезд, подвал	техническое	136.80
53	Тамбур	2 подъезд, 1-й этаж	общественное	5.80
54	Колясочная	2 подъезд, 1-й этаж	общественное	9.30
55	Помещение охраны	2 подъезд, 1-й этаж	техническое	3.90
56	Сан. Узел	2 подъезд, 1-й этаж	техническое	1.80
57	Корридор	2 подъезд, 1-й этаж	общественное	32.70
58	Тамбур	2 подъезд, 1-й этаж	общественное	7.30
59	Лестничная клетка	2 подъезд, 1-й этаж	общественное	14.50
60	Кладовая уборочного инвентаря	2 подъезд, 1-й этаж	техническое	1.90
61	Зона безопасности МГН	2 подъезд, 2-й этаж	общественное	4.90
62	Холл	2 подъезд, 2-й этаж	общественное	6.70
63	Корридор	2 подъезд, 2-й этаж	общественное	17.80
64	Лестничная клетка	2 подъезд, 2-й этаж	общественное	14.50
65	Незадымляемая лоджия	2 подъезд, 2-й этаж	общественное	7.10
66	Зона безопасности МГН	2 подъезд, 3-й этаж	общественное	4.90
67	Холл	2 подъезд, 3-й этаж	общественное	6.70
68	Корридор	2 подъезд, 3-й этаж	общественное	17.80
69	Лестничная клетка	2 подъезд, 3-й этаж	общественное	14.50
70	Незадымляемая лоджия	2 подъезд, 3-й этаж	общественное	7.10
71	Зона безопасности МГН	2 подъезд, 4-й этаж	общественное	4.90
72	Холл	2 подъезд, 4-й этаж	общественное	6.70
73	Корридор	2 подъезд, 4-й этаж	общественное	17.80
74	Лестничная клетка	2 подъезд, 4-й этаж	общественное	14.50
75	Незадымляемая лоджия	2 подъезд, 4-й этаж	общественное	7.10
76	Зона безопасности МГН	2 подъезд, 5-й этаж	общественное	4.90
77	Холл	2 подъезд, 5-й этаж	общественное	6.70
78	Корридор	2 подъезд, 5-й этаж	общественное	17.80
79	Лестничная клетка	2 подъезд, 5-й этаж	общественное	14.50
80	Незадымляемая лоджия	2 подъезд, 5-й этаж	общественное	7.10

81	Зона безопасности МГН	2 подъезд, 6-й этаж	общественное	4.90
82	Холл	2 подъезд, 6-й этаж	общественное	6.70
83	Корридор	2 подъезд, 6-й этаж	общественное	17.80
84	Лестничная клетка	2 подъезд, 6-й этаж	общественное	14.50
85	Незадымляемая лоджия	2 подъезд, 6-й этаж	общественное	7.10
86	Зона безопасности МГН	2 подъезд, 7-й этаж	общественное	4.90
87	Холл	2 подъезд, 7-й этаж	общественное	6.70
88	Корридор	2 подъезд, 7-й этаж	общественное	17.80
89	Лестничная клетка	2 подъезд, 7-й этаж	общественное	14.50
90	Незадымляемая лоджия	2 подъезд, 7-й этаж	общественное	7.10
91	Зона безопасности МГН	2 подъезд, 8-й этаж	общественное	4.90
92	Холл	2 подъезд, 8-й этаж	общественное	6.70
93	Корридор	2 подъезд, 8-й этаж	общественное	17.80
94	Лестничная клетка	2 подъезд, 8-й этаж	общественное	14.50
95	Незадымляемая лоджия	2 подъезд, 8-й этаж	общественное	7.10
96	Зона безопасности МГН	2 подъезд, 9-й этаж	общественное	4.90
97	Холл	2 подъезд, 9-й этаж	общественное	6.70
98	Корридор	2 подъезд, 9-й этаж	общественное	17.80
99	Лестничная клетка	2 подъезд, 9-й этаж	общественное	14.50
100	Незадымляемая лоджия	2 подъезд, 9-й этаж	общественное	7.10
101	Зона безопасности МГН	2 подъезд, 10-й этаж	общественное	4.90
102	Холл	2 подъезд, 10-й этаж	общественное	6.70
103	Корридор	2 подъезд, 10-й этаж	общественное	17.80
104	Лестничная клетка	2 подъезд, 10-й этаж	общественное	14.50
105	Незадымляемая лоджия	2 подъезд, 10-й этаж	общественное	7.10
106	Зона безопасности МГН	2 подъезд, 11-й этаж	общественное	4.90
107	Холл	2 подъезд, 11-й этаж	общественное	6.70
108	Корридор	2 подъезд, 11-й этаж	общественное	17.80
109	Лестничная клетка	2 подъезд, 11-й этаж	общественное	14.50
110	Незадымляемая лоджия	2 подъезд, 11-й этаж	общественное	7.10
111	Зона безопасности МГН	2 подъезд, 12-й этаж	общественное	4.90
112	Холл	2 подъезд, 12-й этаж	общественное	6.70
113	Корридор	2 подъезд, 12-й этаж	общественное	17.80
114	Лестничная клетка	2 подъезд, 12-й этаж	общественное	14.50
115	Незадымляемая лоджия	2 подъезд, 12-й этаж	общественное	7.10
116	Техническое пространство	2 подъезд, 13-й этаж	техническое	250.00
117	Тамбур	2 подъезд, 13-й этаж	техническое	5.00
118	Незадымляемая лоджия	2 подъезд, 13-й этаж	техническое	7.10
119	Лестничная клетка	2 подъезд, 13-й этаж	техническое	14.90
120	Венткамера	2 подъезд, 14-й этаж	техническое	20.60
121	Лестничная клетка	2 подъезд, 14-й этаж	техническое	14.90
122	Незадымляемая лоджия	2 подъезд, 14-й этаж	техническое	7.10
123	ИТП	3 подъезд, подвал	техническое	43.20
124	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	техническое	11.40
125	Корридор	3 подъезд, подвал	техническое	118.20
126	Насосная	3 подъезд, подвал	техническое	19.50

127	Тамбур	3 подъезд, 1-й этаж	общественное	5.80
128	Колясочная	3 подъезд, 1-й этаж	общественное	9.30
129	Помещение охраны	3 подъезд, 1-й этаж	техническое	3.90
130	Сан. Узел	3 подъезд, 1-й этаж	техническое	1.80
131	Корридор	3 подъезд, 1-й этаж	общественное	32.70
132	Тамбур	3 подъезд, 1-й этаж	общественное	7.30
133	Лестничная клетка	3 подъезд, 1-й этаж	общественное	14.50
134	Кладовая уборочного инвентаря	3 подъезд, 1-й этаж	техническое	1.90
135	Зона безопасности МГН	3 подъезд, 2-й этаж	общественное	4.90
136	Холл	3 подъезд, 2-й этаж	общественное	6.70
137	Корридор	3 подъезд, 2-й этаж	общественное	17.80
138	Лестничная клетка	3 подъезд, 2-й этаж	общественное	14.50
139	Незадымляемая лоджия	3 подъезд, 2-й этаж	общественное	7.10
140	Зона безопасности МГН	3 подъезд, 3-й этаж	общественное	4.90
141	Холл	3 подъезд, 3-й этаж	общественное	6.70
142	Корридор	3 подъезд, 3-й этаж	общественное	17.80
143	Лестничная клетка	3 подъезд, 3-й этаж	общественное	14.50
144	Незадымляемая лоджия	3 подъезд, 3-й этаж	общественное	7.10
145	Зона безопасности МГН	3 подъезд, 4-й этаж	общественное	4.90
146	Холл	3 подъезд, 4-й этаж	общественное	6.70
147	Корридор	3 подъезд, 4-й этаж	общественное	17.80
148	Лестничная клетка	3 подъезд, 4-й этаж	общественное	14.50
149	Незадымляемая лоджия	3 подъезд, 4-й этаж	общественное	7.10
150	Зона безопасности МГН	3 подъезд, 5-й этаж	общественное	4.90
151	Холл	3 подъезд, 5-й этаж	общественное	6.70
152	Корридор	3 подъезд, 5-й этаж	общественное	17.80
153	Лестничная клетка	3 подъезд, 5-й этаж	общественное	14.50
154	Незадымляемая лоджия	3 подъезд, 5-й этаж	общественное	7.10
155	Зона безопасности МГН	3 подъезд, 6-й этаж	общественное	4.90
156	Холл	3 подъезд, 6-й этаж	общественное	6.70
157	Корридор	3 подъезд, 6-й этаж	общественное	17.80
158	Лестничная клетка	3 подъезд, 6-й этаж	общественное	14.50
159	Незадымляемая лоджия	3 подъезд, 6-й этаж	общественное	7.10
160	Зона безопасности МГН	3 подъезд, 7-й этаж	общественное	4.90
161	Холл	3 подъезд, 7-й этаж	общественное	6.70
162	Корридор	3 подъезд, 7-й этаж	общественное	17.80
163	Лестничная клетка	3 подъезд, 7-й этаж	общественное	14.50
164	Незадымляемая лоджия	3 подъезд, 7-й этаж	общественное	7.10
165	Зона безопасности МГН	3 подъезд, 8-й этаж	общественное	4.90
166	Холл	3 подъезд, 8-й этаж	общественное	6.70
167	Корридор	3 подъезд, 8-й этаж	общественное	17.80
168	Лестничная клетка	3 подъезд, 8-й этаж	общественное	14.50
169	Незадымляемая лоджия	3 подъезд, 8-й этаж	общественное	7.10
170	Зона безопасности МГН	3 подъезд, 9-й этаж	общественное	4.90
171	Холл	3 подъезд, 9-й этаж	общественное	6.70

172	Корридор	3 подъезд, 9-й этаж	общественное	17.80
173	Лестничная клетка	3 подъезд, 9-й этаж	общественное	14.50
174	Незадымляемая лоджия	3 подъезд, 9-й этаж	общественное	7.10
175	Зона безопасности МГН	3 подъезд, 10-й этаж	общественное	4.90
176	Холл	3 подъезд, 10-й этаж	общественное	6.70
177	Корридор	3 подъезд, 10-й этаж	общественное	17.80
178	Лестничная клетка	3 подъезд, 10-й этаж	общественное	14.50
179	Незадымляемая лоджия	3 подъезд, 10-й этаж	общественное	7.10
180	Зона безопасности МГН	3 подъезд, 11-й этаж	общественное	4.90
181	Холл	3 подъезд, 11-й этаж	общественное	6.70
182	Корридор	3 подъезд, 11-й этаж	общественное	17.80
183	Лестничная клетка	3 подъезд, 11-й этаж	общественное	14.50
184	Незадымляемая лоджия	3 подъезд, 11-й этаж	общественное	7.10
185	Зона безопасности МГН	3 подъезд, 12-й этаж	общественное	4.90
186	Холл	3 подъезд, 12-й этаж	общественное	6.70
187	Корридор	3 подъезд, 12-й этаж	общественное	17.80
188	Лестничная клетка	3 подъезд, 12-й этаж	общественное	14.50
189	Незадымляемая лоджия	3 подъезд, 12-й этаж	общественное	7.10
190	Техническое пространство	3 подъезд, 13-й этаж	техническое	250.00
191	Тамбур	3 подъезд, 13-й этаж	общественное	5.00
192	Незадымляемая лоджия	3 подъезд, 13-й этаж	общественное	7.10
193	Лестничная клетка	3 подъезд, 13-й этаж	общественное	14.90
194	Венткамера	3 подъезд, 14-й этаж	техническое	20.60
195	Лестничная клетка	3 подъезд, 14-й этаж	техническое	14.90
196	Незадымляемая лоджия	3 подъезд, 14-й этаж	техническое	7.10
197	Коридор	4 подъезд, подвал	техническое	192.60
198	Электрощитовая	4 подъезд, подвал	техническое	9.90
199	Лестничная клетка	4 подъезд, 1-й этаж	общественное	19.90
200	Лифтовый хол	4 подъезд, 1-й этаж	общественное	5.00
201	Тамбур	4 подъезд, 1-й этаж	общественное	5.10
202	Тамбур	4 подъезд, 1-й этаж	общественное	7.20
203	Вестибюль	4 подъезд, 1-й этаж	общественное	14.60
204	Коридор	4 подъезд, 1-й этаж	общественное	23.30
205	Колясочная	4 подъезд, 1-й этаж	общественное	7.40
206	Помещение косьержа	4 подъезд, 1-й этаж	техническое	2.90
207	Сан. Узел	4 подъезд, 1-й этаж	техническое	1.20
208	Комната уборочного инвентаря	4 подъезд, 1-й этаж	техническое	1.30
209	Лестничная клетка	4 подъезд, 2-й этаж	общественное	20.20
210	Лифтовый хол	4 подъезд, 2-й этаж	общественное	5.00
211	Позтажный хол	4 подъезд, 2-й этаж	общественное	28.00
212	Лестничная клетка	4 подъезд, 3-й этаж	общественное	20.20
213	Лифтовый хол	4 подъезд, 3-й этаж	общественное	5.00
214	Позтажный хол	4 подъезд, 3-й этаж	общественное	28.00
215	Лестничная клетка	4 подъезд, 4-й этаж	общественное	20.20
216	Лифтовый хол	4 подъезд, 4-й этаж	общественное	5.00

217	Поэтажный хол	4 подъезд, 4-й этаж	общественное	28.00
218	Лестничная клетка	4 подъезд, 5-й этаж	общественное	20.20
219	Лифтовый хол	4 подъезд, 5-й этаж	общественное	5.00
220	Поэтажный хол	4 подъезд, 5-й этаж	общественное	28.00
221	Лестничная клетка	4 подъезд, 6-й этаж	общественное	20.20
222	Лифтовый хол	4 подъезд, 6-й этаж	общественное	5.00
223	Поэтажный хол	4 подъезд, 6-й этаж	общественное	28.00
224	Лестничная клетка	4 подъезд, 7-й этаж	общественное	20.20
225	Лифтовый хол	4 подъезд, 7-й этаж	общественное	5.00
226	Поэтажный хол	4 подъезд, 7-й этаж	общественное	28.00
227	Лестничная клетка	4 подъезд, 8-й этаж	общественное	20.20
228	Лифтовый хол	4 подъезд, 8-й этаж	общественное	5.00
229	Поэтажный хол	4 подъезд, 8-й этаж	общественное	28.00
230	Лестничная клетка	4 подъезд, 9-й этаж	общественное	20.20
231	Лифтовый хол	4 подъезд, 9-й этаж	общественное	5.00
232	Поэтажный хол	4 подъезд, 9-й этаж	общественное	28.00
233	Лестничная клетка	4 подъезд, 10-й этаж	общественное	20.20
234	Лифтовый хол	4 подъезд, 10-й этаж	общественное	5.00
235	Поэтажный хол	4 подъезд, 10-й этаж	общественное	28.00
236	Лестничная клетка	4 подъезд, 11-й этаж	общественное	20.20
237	Лифтовый хол	4 подъезд, 11-й этаж	общественное	5.00
238	Поэтажный хол	4 подъезд, 11-й этаж	общественное	28.00
239	Лестничная клетка	4 подъезд, 12-й этаж	общественное	20.20
240	Лифтовый хол	4 подъезд, 12-й этаж	общественное	5.00
241	Поэтажный хол	4 подъезд, 12-й этаж	общественное	28.00
242	Лестничная клетка	4 подъезд, 13-й этаж	общественное	20.20
243	Тамбур	4 подъезд, 13-й этаж	общественное	12.10
244	Техническое пространство	4 подъезд, 13-й этаж	техническое	357.40
245	Лоджия	4 подъезд, 13-й этаж	техническое	11.20
246	Лестничная клетка	4 подъезд, 14-й этаж	техническое	27.10
247	Венткамера	4 подъезд, 14-й этаж	техническое	11.80
248	Помещение насосной	5 подъезд, подвал	общественное	49.70
249	Электрощитовая	5 подъезд, подвал	общественное	11.40
250	ИТП	5 подъезд, подвал	общественное	43.00
251	Коридор	5 подъезд, подвал	общественное	176.50
252	Тамбур	5 подъезд, 1-й этаж	общественное	5.50
253	Колясочная	5 подъезд, 1-й этаж	общественное	9.50
254	помещение охраны	5 подъезд, 1-й этаж	общественное	4.10
255	Сан. Узел	5 подъезд, 1-й этаж	общественное	2.00
256	Корридор	5 подъезд, 1-й этаж	общественное	25.60
257	Лестничная клетка	5 подъезд, 1-й этаж	общественное	14.50
258	Кладовая уборочного инвентаря	5 подъезд, 1-й этаж	общественное	2.50
259	Безопасная зона для МГН	5 подъезд, 2-й этаж	общественное	4.90
260	Холл	5 подъезд, 2-й этаж	общественное	6.70
261	Коридор	5 подъезд, 2-й этаж	общественное	17.80

308	Незадымляемая лоджия	5 подъезд, 11-й этаж	общественное	7.10
309	Безопасная зона для МГН	5 подъезд, 12-й этаж	общественное	4.90
310	Холл	5 подъезд, 12-й этаж	общественное	6.70
311	Коридор	5 подъезд, 12-й этаж	общественное	17.80
312	Лестничная клетка	5 подъезд, 12-й этаж	общественное	14.50
313	Незадымляемая лоджия	5 подъезд, 12-й этаж	общественное	7.10
314	Техническое пространство	5 подъезд, 13-й этаж	общественное	248.90
315	Тамбур	5 подъезд, 13-й этаж	общественное	5.00
316	Незадымляемая лоджия	5 подъезд, 13-й этаж	общественное	7.10
317	Лестничная клетка	5 подъезд, 13-й этаж	общественное	14.90
318	Венткамера	5 подъезд, 14-й этаж	общественное	20.70
319	Лестничная клетка	5 подъезд, 14-й этаж	общественное	14.90
320	Незадымляемая лоджия	5 подъезд, 14-й этаж	общественное	7.10
321	Электрощитовая	6 подъезд, подвал	техническое	14.60
322	Корридор	6 подъезд, подвал	техническое	122.40
323	Корридор	6 подъезд, подвал	техническое	16.10
324	Корридор	6 подъезд, подвал	техническое	47.40
325	Корридор	6 подъезд, подвал	техническое	7.00
326	Корридор	6 подъезд, подвал	техническое	43.00
327	Тамбур	6 подъезд, 1-й этаж	общественное	5.00
328	Колясочная	6 подъезд, 1-й этаж	общественное	10.30
329	помещение охраны	6 подъезд, 1-й этаж	техническое	4.30
330	санузел	6 подъезд, 1-й этаж	техническое	2.40
331	вестибюль	6 подъезд, 1-й этаж	общественное	26.10
332	Лестничная клетка	6 подъезд, 1-й этаж	общественное	14.50
333	Кладовая уборочного инвентаря	6 подъезд, 1-й этаж	техническое	3.70
334	техническое помещение	6 подъезд, 1-й этаж	техническое	9.70
335	коридор	6 подъезд, 2-й этаж	общественное	16.90
336	Лифтовый хол	6 подъезд, 2-й этаж	общественное	6.70
337	Безопасная зона для МГН	6 подъезд, 2-й этаж	общественное	4.90
338	Незадымляемая лоджия	6 подъезд, 2-й этаж	общественное	7.10
339	Лестничная клетка	6 подъезд, 2-й этаж	общественное	14.50
340	техническое помещение	6 подъезд, 2-й этаж	общественное	27.70
341	техническое помещение	6 подъезд, 2-й этаж	общественное	52.30
342	коридор	6 подъезд, 3-й этаж	общественное	22.80
343	Лифтовый хол	6 подъезд, 3-й этаж	общественное	6.70
344	Зона безопасности МГН	6 подъезд, 3-й этаж	общественное	4.90
345	балкон	6 подъезд, 3-й этаж	общественное	7.10
346	Лестничная клетка	6 подъезд, 3-й этаж	общественное	14.50
347	коридор	6 подъезд, 4-й этаж	общественное	22.80
348	Лифтовый хол	6 подъезд, 4-й этаж	общественное	6.70
349	Зона безопасности МГН	6 подъезд, 4-й этаж	общественное	4.90
350	балкон	6 подъезд, 4-й этаж	общественное	7.10
351	Лестничная клетка	6 подъезд, 4-й этаж	общественное	14.50
352	коридор	6 подъезд, 5-й этаж	общественное	22.80

353	Лифтовый хол	6 подъезд, 5-й этаж	общественное	6.70
354	Зона безопасности МГН	6 подъезд, 5-й этаж	общественное	4.90
355	балкон	6 подъезд, 5-й этаж	общественное	7.10
356	Лестничная клетка	6 подъезд, 5-й этаж	общественное	14.50
357	коридор	6 подъезд, 6-й этаж	общественное	22.80
358	Лифтовый хол	6 подъезд, 6-й этаж	общественное	6.70
359	Зона безопасности МГН	6 подъезд, 6-й этаж	общественное	4.90
360	балкон	6 подъезд, 6-й этаж	общественное	7.10
361	Лестничная клетка	6 подъезд, 6-й этаж	общественное	14.50
362	коридор	6 подъезд, 7-й этаж	общественное	22.80
363	Лифтовый хол	6 подъезд, 7-й этаж	общественное	6.70
364	Зона безопасности МГН	6 подъезд, 7-й этаж	общественное	4.90
365	балкон	6 подъезд, 7-й этаж	общественное	7.10
366	Лестничная клетка	6 подъезд, 7-й этаж	общественное	14.50
367	коридор	6 подъезд, 8-й этаж	общественное	22.80
368	Лифтовый хол	6 подъезд, 8-й этаж	общественное	6.70
369	Зона безопасности МГН	6 подъезд, 8-й этаж	общественное	4.90
370	балкон	6 подъезд, 8-й этаж	общественное	7.10
371	Лестничная клетка	6 подъезд, 8-й этаж	общественное	14.50
372	коридор	6 подъезд, 9-й этаж	общественное	22.80
373	Лифтовый хол	6 подъезд, 9-й этаж	общественное	6.70
374	Зона безопасности МГН	6 подъезд, 9-й этаж	общественное	4.90
375	балкон	6 подъезд, 9-й этаж	общественное	7.10
376	Лестничная клетка	6 подъезд, 9-й этаж	общественное	14.50
377	коридор	6 подъезд, 10-й этаж	общественное	22.80
378	Лифтовый хол	6 подъезд, 10-й этаж	общественное	6.70
379	Зона безопасности МГН	6 подъезд, 10-й этаж	общественное	4.90
380	балкон	6 подъезд, 10-й этаж	общественное	7.10
381	Лестничная клетка	6 подъезд, 10-й этаж	общественное	14.50
382	коридор	6 подъезд, 11-й этаж	общественное	22.80
383	Лифтовый хол	6 подъезд, 11-й этаж	общественное	6.70
384	Зона безопасности МГН	6 подъезд, 11-й этаж	общественное	4.90
385	балкон	6 подъезд, 11-й этаж	общественное	7.10
386	Лестничная клетка	6 подъезд, 11-й этаж	общественное	14.50
387	коридор	6 подъезд, 12-й этаж	общественное	22.80
388	Лифтовый хол	6 подъезд, 12-й этаж	общественное	6.70
389	Зона безопасности МГН	6 подъезд, 12-й этаж	общественное	4.90
390	балкон	6 подъезд, 12-й этаж	общественное	7.10
391	Лестничная клетка	6 подъезд, 12-й этаж	общественное	14.50
392	Техническое пространство	6 подъезд, 13-й этаж	техническое	155.10
393	Техническое пространство	6 подъезд, 13-й этаж	техническое	124.80
394	Коридор	6 подъезд, 13-й этаж	техническое	26.10
395	Коридор	6 подъезд, 13-й этаж	техническое	14.60
396	Тамбур	6 подъезд, 13-й этаж	техническое	5.10
397	Балкон	6 подъезд, 13-й этаж	техническое	7.10
398	Лестничная клетка	6 подъезд, 13-й этаж	техническое	14.50

399	Венткамера	6 подъезд, 14-й этаж	техническое	19.70
400	Незадымляемая лоджия	6 подъезд, 14-й этаж	техническое	7.10
401	Лестничная клетка	6 подъезд, 14-й этаж	техническое	14.50
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Секция 1.1, первый подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
	Подземная часть, Секция 1.1	ВРУ 1.1	Электроснабжение	
2	Секция 2.1, второй подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
	Подземная часть, Секция 2.1	ВРУ 2.1	Электроснабжение	
3	Секция 2.1, третий подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
	Подземная часть, Секция 2.1	ВРУ 2.1.1	Электроснабжение	
	Подземная часть, Секция 2.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, система пожаротушения	Водоснабжение, пожаротушение	
	Подземная часть, Секция 2.1	Система отопления, ИТП	Отопление, ГВС	
4	Секция 3.1, четвертый подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
	Подземная часть, Секция 3.1	ВРУ 3.1	Электроснабжение	
5	Секция 4.1, пятый подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
	Подземная часть, Секция 4.1	ВРУ 4.1	Электроснабжение	
	Подземная часть, Секция 4.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, система пожаротушения	Водоснабжение, пожаротушение	
	Подземная часть, Секция 4.1	Система отопления, ИТП	Отопление, ГВС	
6	Секция 5.1, шестой подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
	Подземная часть, Секция 3.1	ВРУ 5.1	Электроснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 389 557 581,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810924960001085
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 647 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 646 667 001,50 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 332 998,50 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.11.2027</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 203
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 52
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 604,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 178,8 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 270 709 467,35 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 935 002 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 27 210 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000028f44c0006eb26eb44d138c2ee5c755ce

Владелец: **ООО "СЗ "ВЛАДОГРАД", ИЛЬИН
ЮРИЙ ИВАНОВИЧ, СИМФЕРОПОЛЬ ГОРОД**

Действителен: с 23.01.2025 по 23.04.2026